



آگهی مزایده ویژه املاک شهرستان‌های استان تهران

رعایت تمامی مراحل مزایده و پروتکل‌های بهداشتی الزامی است

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را در استانهای مازندران، خراسان رضوی، خراسان شمالی، خوزستان، زنجان، آذربایجان غربی، قزوین، آذربایجان شرقی، خراسان جنوبی، یزد، سیستان و بلوچستان، قم و مرکزی را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بهمصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید.

متقاضیان محترم میتوانند از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرایط تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱) اخذ پاکت‌های پیشنهادی بهمراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۷۱۹۲۰۱۰۱۰۰ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همروزه بهجز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است. ضمناً در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ متقاضیان میتوانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل بازگشایی،

در صندوق پاکت قرار دهند. (چک بانکی صرفاً چک تضمینی که از بانکهای عامل اخذ میشود خواهد بود.)

۱) پیشنهادهای دریافت شده راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴

۲) پیشنهادات فاقد سپرده و یا محدودش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه میگردد، الزامی میباشد. ضمناً امضای پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۳) هزینه محضر (حقالثبت و حقالتحریر) بالمناصفه بهعهده طرفین میباشد.

۴) سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار میباشد.

۵) شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استانهای مذکور در تهران امکانپذیر است.

آدرس: اتوبان شهید سلیمانی، نرسیده به بلوار آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (شماره تماس تهران ۰۲۱۸۶۰۸۳۶۶۰)

۶) اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری میباشد. بدیهی

است درصورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسؤلیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۸) یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان در زمان انعقاد قرارداد، نقداً دریافت میگردد که پیشنهاددهنده با علم به این موضوع نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام و هیچ ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود.

۹) برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تاییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک صیاد خواهند بود. بدیهی است درصورت عدم ارائه، امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.

۱۰) حضور متقاضی با در دست داشتن مدارک و مستندات شناسائی، در جلسه بازگشائی پاکت الزامی است.

۱۱) آن دسته از املاکی که شرایط پرداخت آن مطابق جدول ذیل نمیشود در جدول توضیحات ردیف مربوطه نحوه پرداخت ثمن معامله اعلام شده است.

۱۲) پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استانها) راس ساعت ۱۰:۳۰ روز بازگشائی در محل اداره کل امور استانها، بازگشائی و توسط نامبر ارسال خواهد شد.

| ردیف | استان | آدرس | شماره تماس | پیش کد |
|------|-------------------|--|----------------------------|--------|
| ۱ | مازندران | نوشهر-میدان همافران- خیابان شهیدخیریان-جنب اداره پست-اداره کل اموال و املاک استان مازندران | ۵۲۳۳۴۴۱۱ | ۰۱۱ |
| | | دفتر نمایندگی تنکابن: تنکابن-خیابان شهید تلاتری- دفتر نمایندگی غرب مازندران | ۵۴۲۲۲۰۳۴-۵۴۲۲۳۰۱۸ | ۰۱۱ |
| | | دفتر نمایندگی بابلسر: بابلسر- روبروی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلسر | ۳۵۲۸۹۲۸۹ | ۰۱۱ |
| | | دفتر نمایندگی ساری: ساری- بلوار آزادی- خیابان بعثت ۲- دفتر نمایندگی ساری | ۳۳۳۷۸۹۸۵ | ۰۱۱ |
| | | مشهد: بلوار ملک آباد-بین ملک آباد ۷ و ۹-پلاک ۲۴۱-اداره کل اموال و املاک استان خراسان رضوی | ۳-۳۷۶۶۰۹۷۰ | ۰۵۱ |
| ۲ | خراسان رضوی | دفتر نمایندگی تربت حیدریه: بلوار جانبازان - بعد از جانبازان ۵۶ - دفتر نمایندگی اموال و املاک شهرستان تربت حیدریه | ۵۲۲۲۷۰۹۰ | ۰۵۱ |
| | | دفتر نمایندگی نیشابور: بلوار جانبازان - نبش جانبازان ۲ - دفتر نمایندگی اموال و املاک شهرستان نیشابور | ۴۲۶۲۳۲۳۲-۴۲۶۱۱۰۷۰ | ۰۵۱ |
| | | دفتر نمایندگی قوچان: خیابان تربیت - تربیت ۹ - دفتر نمایندگی شهرستان قوچان | ۲۷۲۲۸۷۹۹ | ۰۵۱ |
| | | دفتر نمایندگی تربت جام: میدان مرکزی - کوچه اداره پست - دفتر نمایندگی شهرستان تربت جام | ۵۲۵۲۶۴۱۰ | ۰۵۱ |
| | | دفتر نمایندگی اموال و املاک خراسان شمالی: شیروان-خیابان فلسطین - بین فلسطین ۱ و ۳ پلاک ۲۱ | ۳۶۲۳۴۸۱۱ | ۰۵۸ |
| ۴ | خوزستان | اهواز-کیانپارس- نبش خیابان ۲۰ غربی- روبروی بازار مرو- ساختمان اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد | ۳۳۳۷۶۷۷۲-۳۳۳۷۵۲۲۰ | ۰۶۱ |
| | | بهبهان - خیابان جواهربهبهانی- نبش کوچه فرمانداری | ۵۲۷۲۲۸۲۰ | ۰۶۱ |
| | | خرمشهر -خیابان فردوسی-جنب سینما نخل طبقه فوقانی | ۵۳۵۲۳۵۵۹ | ۰۶۱ |
| ۵ | زنجان | زنجان، خیابان معلم، نبش خیابان دهم و یازدهم اعتمادیه، اداره کل اموال و املاک استان زنجان | ۳۳۴۴۲۰۹۵-۳۳۴۴۴۴۳۹ | ۰۲۴ |
| | | دفتر نمایندگی ابهر و خرمدره: خرمدره - شهرک قدس - کوچه گلستان یکم غربی - پلاک ۱۳ | ۳۵۵۲۰۹۹۵ | ۰۲۴ |
| ۶ | آذربایجان غربی | دفتر نمایندگی ارومیه: ارومیه خیابان امینی، کوچه نهم (گرچی) پلاک ۱۲، اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان آذربایجان غربی | ۳۲۲۴۷۴۰۶ | ۰۴۴ |
| | | شهرستان شاهی بندر، خیابان استاد شهریار، خیابان شهید اکبری، روبروی مدرسه حکیم سنایی، نبش کوچه اول ساختمان دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد شاهی بندر | ۴۶۳۲۳۴۲۰ | ۰۴۴ |
| ۷ | قزوین | قزوین، بلوار امیرکبیر، ابتدای خیابان قائم شمالی، کوچه نرگس ۲۰، نرسیده به مسجد حضرت امیر(ع) پلاک ۵ | ۳۳۶۵۶۹۹۷-۳۳۶۵۶۹۹۸ | ۰۲۸ |
| ۸ | آذربایجان شرقی | تبریز خیابان خاقانی، جنب پاساژ قدس، اداره کل اموال و املاک استان آذربایجان شرقی | ۳۵۲۶۵۹۴۰-۳۵۲۶۶۶۷۵-۳۵۲۶۵۹۲۵ | ۰۴۱ |
| ۹ | خراسان جنوبی | شهرستان بیرجند - شهر بیرجند بلوار مدرس، چهار راه سیلو، خیابان امام موسی صدر شرقی، اداره کل اموال و املاک خراسان جنوبی | ۳۲۴۶۲۱۷۴ | ۰۵۶ |
| | | شهرستان فردوس - شهر فردوس خیابان خرمشهر، نبش خرمشهر ۱۴ دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد مستضعفان | ۳۲۷۲۳۵۷۶ | ۰۵۶ |
| | | شهرستان درمیان - شهر اسدییه، بلوار راهداران، نرسیده به تقاطع خیابان امام حسین (ع)، مقابل پارک کودک، دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد مستضعفان | ۳۲۱۲۰۵۷۷ | ۰۵۶ |
| ۱۰ | یزد | یزد- صفاییه-بلوار دانشگاه-خیابان شهید تندگویان-نبش کوچه ۱۷ پلاک ۲ | ۳۸۲۴۸۷۸۸ | ۰۳۵ |
| ۱۱ | سیستان و بلوچستان | زاهدان بلوار دانشگاه نبش دانشگاه ۵۷ طبقه فوقانی بانک سینا | ۳۳۴۲۱۹۶۱ | ۰۵۴ |
| ۱۲ | قم و مرکزی | خیابان فلسطین- روبروی بیمارستان قدس- دفتر نمایندگی اموال و املاک مرکزی و قم | ۳۲۲۱۵۹۵۰ | ۰۸۶ |

استان مازندران

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرضه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|--|---|------------------|
| ۱ | کلاردشت قطعه ۸۸ نقشه ترسیمی بنیاد | ۳۵۵،۴ | - | زمین خارج از محدوده قانونی طرح هادی روستا | ملک فوق فاقد سند بوده به صورت قرارداد عادی واگذار میشود و اخذ سند و هزینه های مربوط به آن به عهده خریدار می باشد. حکم خلع ید صادر و از متصرف خلع ید گردیده است قلع و قمع دیوار احدائی ملک و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی بر عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه خواهد بو. | ۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | نوشهر جنب هتل عرش پلاک ۱۵۰ فرعی از ۱۳۰ فرعی از ۴- اصلی | ۱۲۳۲ | حدود ۲۶۹۰ | زمین مطابق پروانه ساختمانی اداری | ششدانگ دارای پروانه ساختمانی اداری به مساحت ۳۸۶۰ متر مربع و یکدستگاه ساختمان نیمه کاره پنج طبقه با مساحت حدود ۲۶۹۰ متر مربع می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه خواهد بود. | ۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | نوشهر فراشکلا قسمتی از ۷- اصلی | ۱۹۷۱۰ | - | زمین باغی و زراعی مسکونی و پارک و راهنمایی و فرهنگی و قسمتی در تعریض معابر | بنیاد مالک ششدانگ بوده ملک فاقد سند می باشد و بصورت قرار داد عادی واگذار می گردد... قسمتی از ملک دارای متصرف بوده که رفع تصرف و رعایت کلیه حرایم بر عهده خریدار می باشد شرایط پرداخت ۴۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه خواهد بود. قسمتی از ملک در مسیر تعریض قرار گرفته که در کارشناسی لحاظ شده است | ۷۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۴۲ | ۱۷،۶۵ | ۱۷،۶۵ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان برروی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در اینک در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است (عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۵,۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۴۰ | ۱۷،۱۷ | ۱۷،۱۷ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان برروی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است (عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۳۸ | ۱۸،۹۲ | ۱۸،۹۲ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان برروی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است (عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۶,۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۲۶ | ۱۸،۹۲ | ۱۸،۹۲ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان برروی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است (عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۶,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان مازندران

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|--------------------------------------|-----------------|---|--|------------------|
| ۸ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۳۰ | ۲۱,۸۶ | ۲۱,۸۶ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان بر روی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۷,۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۳۷ | ۱۹,۳۵ | ۱۹,۳۵ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان بر روی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۶,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلستان مغازه شماره ۴۱ | ۱۷,۲ | ۱۷,۲ | مغازه تجاری | پاساژ ولیعصر (عج) هلستان بر روی پلاکهای ۷ و ۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال بنام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک بصورت وکالتی واگذار می گردد. | ۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | تنکابن سه راه خرم آباد پلاک ۸۲ فرعی از ۱ اصلی | ۶۷۹,۵ | | پاساژ تجاری | بنیاد مالک ششدانگ اعیانی است مطابق با سند مالکیت ملک یکدستگاه پاساژ دو طبقه مشتمل بر ۴۴ اتاق و هال و سالن و ۵ راهرو و سه باب سرویس بهداشتی و سه باب حمام احداثی می باشد در بر پاساژ از چهار دهنه مغازه سرفقلی و حق کسب و پیشه ۳ باب آن و در پشت دو مغازه یکباب انباری و یکباب واحد تجاری درانتهای پاساژ در طبقه همکف سرفقلی و حق کسب و پیشه همگی متعلق به اشخاص غیر می باشد توضیحاً حکم خلع ید بر علیه یکی از متصرفین مغازه ها صادر اما به مرحله اجرا در نیامده است به لحاظ فرسوده بودن پاساژ و اینکه قسمتی از ملک در مسیر تعریض خیابان (۷ مترمربع) قرار گرفته ، بازدید از ملک الزامی و ملک موصوف با وضع موجود واگذار میگردد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه خواهد بود. | ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | آمل لاریجان پلور پلاک ۵ فرعی از ۴۹ - اصلی سه دانگ از ششدانگ | ۱۱۱۲۵ مترمربع مشاع از ۲۲۲۵۰ متر مربع | - | زمین خارج از محدوده قانونی روستا و دارای کاربری زراعی | ملک با وضع موجود واگذار و اخذ سند و پرداخت کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می گردد. ملک دارای شرکای مشاعی می باشد که در تصرف آنها قرار دارد مطابق با نظریه کارشناس ثبتی ملک فاقد راه عبوری بوده و در حد غرب نیز به نهر زراعی تعریف که رعایت حریم مربوطه و سایر حرایم قانونی بر عهده خریدار می باشد پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی و رفع تصرف مشاعی نیز بر عهده خریدار می باشد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله به صورت ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود . | ۴۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | نور ایزدشهر نبش شهرک پزشکان پلاک ۱۵۴۰ فرعی از ۱۰۷۷ فرعی از ۲ اصلی قطعه ۲۶۲ تفکیکی دو دانگ از ششدانگ | ۸۸۰ مترمربع سهم بنیاد ۲۳/۲۹۳ مترمربع | - | زمین تجاری و مسکونی | مالکیت بنیاد ۲ دانگ مشاع از ششدانگ بوده و دارای سند تک برگ می باشد رفع تصرف احتمالی و پاسخگویی به اشخاص حقیقی و حقوقی و رعایت کلیه حرایم بر عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. | ۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | محمودآباد متوریج پلاک ۵۸ فرعی از ۵۴ - اصلی | ۱۱۶۴,۳ | - | زمین ساحلی فاقد کاربری | ملک با وضع موجود واگذار و اخذ سند و پرداخت کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می گردد. ملک فاقد راه عبوری بوده قسمتی از ملک در دریا و حریم دریا واقع شده و رعایت حریم مربوطه و سایر حرایم قانونی بر عهده خریدار می باشد پاسخگویی به هرگونه ادعای و رفع تصرف احتمالی نیز بر عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. | ۷۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | محمودآباد متوریج پلاک ۵۷ فرعی از ۵۴ - اصلی | ۱۰۵۶ | - | زمین ساحلی فاقد کاربری | ملک با وضع موجود واگذار و اخذ سند و پرداخت کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می گردد. ملک فاقد راه عبوری بوده قسمتی از ملک در حریم دریا واقع شده و رعایت حریم مربوطه و سایر حرایم قانونی بر عهده خریدار می باشد پاسخگویی به هرگونه ادعای و رفع تصرف احتمالی نیز بر عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. | ۶۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان خراسان رضوی

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|-----------------|--------------------|--------------------------|---|-------------------|
| ۱ | مشهد - خیابان احمد آباد - مقابل سه راه راهنمایی - پاساژ ۲۲ بهمن - طبقه همکف - مغازه شماره سه - پلاک ثبتی قسمتی از باقیمانده ۷۴۷۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش نه مشهد | بقدرالسهم | حدود ۶۲/۳۰ مترمربع | مغازه - تجاری | مشاع - سرفقلی قبلا واگذار گردیده فقط حق مالکانه واگذار می گردد که در شرایط برابر اولویت خرید با مستاجر می باشد کلیه حقوق شهرداری بعهده خریدار می باشد. (انتقال در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت) | ۱۰,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | مشهد - خیابان احمد آباد - مقابل سه راه راهنمایی - پاساژ ۲۲ بهمن - طبقه همکف - مغازه شماره چهار - پلاک ثبتی قسمتی از باقیمانده ۷۴۷۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش نه مشهد | بقدرالسهم | حدود ۴۷/۲۸ مترمربع | مغازه - تجاری | مشاع - سرفقلی قبلا واگذار گردیده فقط حق مالکانه واگذار می گردد که در شرایط برابر اولویت خرید با مستاجر می باشد کلیه حقوق شهرداری بعهده خریدار می باشد. (انتقال در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت) | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | مشهد - خیابان آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۲ و ۹۴ - مغازه موسوم به شماره ۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۵۳b فرعی از اصلی مذکور | بقدرالسهم | حدود ۷۵/۱۸ مترمربع | مغازه - تجاری | سرفقلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن به صورت مشاعی واگذار می گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود. | ۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | مشهد - خیابان آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۲ و ۹۴ - مغازه موسوم به شماره ۶ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۵۳b فرعی از اصلی مذکور | بقدرالسهم | حدود ۸۳/۱۸ مترمربع | مغازه - تجاری | سرفقلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن به صورت مشاعی واگذار می گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود. | ۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | مشهد - جاده طرهبه - بلوار امام رضا - خیابان امام رضا ۸ - مقابل بنفشه ۶ | ۵۵۰ مترمربع | - | زمین - مسکونی - باغ ویلا | ششدانگ - دارای ۳۰۰ مترمربع پروانه ساخت بدون پرداخت هزینه مهندسین ناظر ، بیمه، آتش نشانی و غیره که بر عهده خریدار می باشد | ۱۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | مشهد - بلوار هدایت ، هدایت ۳۰، سمت راست، پلاک ثبتی ۸۵۳۰ فرعی از یک اصلی | ۷/۳۲۰ | - | زمین - مسکونی | شش دانگ - دارای پروانه | ۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | بلوار هدایت ، هدایت ۳۰ ، هدایت ۴/۳۰ ، سمت چپ ، پلاک ثبتی ۵۲۳۷ فرعی از ۹۷۴ و ۹۷۵ و ۹۷۷ و ۹۷۸ فرعی از یک اصلی | ۲۰۰ مترمربع | - | زمین - مسکونی | ششدانگ | ۵۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | مشهد - بلوار شهید صادقی - جنب روزنامه خراسان - موسوم به سردخانه شرق - پلاک ثبتی ۲۸۸۰ فرعی از ۵ اصلی | ۸۸/۶۷۰۴ مترمربع | حدود ۱۴۰ مترمربع | زمین - مسکونی - تجاری | عرصه ملک مذکور اوقافی می باشد و کلیه دیون ملک به شهرداری، اوقاف و ... بر عهده خریدار بوده و باتوجه به داشتن شرایط خاص، خریدار می بایست به اداره کل اموال و املاک خراسان رضوی مراجعه و در راستای اطلاع از کم و کیف ملک مذکور اطلاعات تکمیلی را اخذ نماید. بدیهی است شرکت در مزایده مستلزم پذیرش و امضاء الحاقیه ارائه شده از سوی فروشنده می باشد و با وضع موجود واگذار می شود (انتقال سند در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت) ضمناً ملک دارای پروانه ابطال شده می باشد | ۴,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | نیشابور - شهرک قدس - بلوار دانشگاه، نبش دانشگاه ۳ - پلاک ثبتی ۳۷۷۴ فرعی از ۱۵ اصلی | ۱۴۶۰ | - | زمین - تجاری مسکونی | دارای پرونده منقضی شده باوضع موجود واگذار می گردد /بدیهی است باتوجه به عقب نشینی ملک به میزان تقریبی ۵۲ مترمربع و انقضای مدت پروانه هرنوع توافق آتی و سپردن تعهدات مالی و غیر مالی برعهده خریدار بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه فروشنده نمی باشد. | ۴۶۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان خراسان رضوی

| ردیف | آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی | عرضه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت /توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|----------------|-----------------|--|--|------------------|
| ۱۰ | نیشابور- شهرک قدس - بلوار دانشگاه ، دانشگاه ۲/۱۰ - پلاک ثبتی ۴۶۱۳ فرعی از ۱۵ اصلی | ۹۰ | - | زمین - مسکونی | شش دانگ | ۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | نیشابور - شهرک قدس - دانشگاه ۹ - انتهای بوستان ۵ - جنب مسجد قدس - پلاک ثبتی ۴۵۶۰ فرعی از ۳۷۲۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۵ نیشابور | ۲۸۰۰ | - | زمین - آموزشی | ششدانگ | ۲۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۳۰ فرعی از ۱۲ اصلی | ۲۶/۱۸۱مترمربع | - | زمین - مسکونی | شش دانگ | ۱,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | خوشاب ، سلطان آباد ، خیابان امام رضا(ع) ، پلاک ثبتی ۳۲۲ فرعی از ۱۲ اصلی | ۵۸/۲۰۳مترمربع | - | زمین - مسکونی | شش دانگ | ۱,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | تربت حیدریه - استقلال ۱۰ - پلاک ثبتی یک فرعی از ۲۹۴۶ اصلی | ۵/۶۲۲مترمربع | - | زمین - پهنه مختلط (مسکونی ، تجاری و اداری) | ششدانگ با وضع موجود واگذار می گردد. هر گونه توافق با شهرداری (در خصوص تغییر کاربری و غیره) و همچنین سایر ادارات و پرداخت هر گونه هزینه بر عهده خریدار می باشد. | ۲۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | تربت جام - خیابان امام خمینی - پلاک ۱۷ - پلاک ثبتی ۱۴۳ فرعی از ۴ فرعی از ۳ اصلی | ۲۶۰مترمربع | ۲۵۰مترمربع | ساختمان - مسکونی | ششدانگ - دارای امتیازات آب، برق و گاز و با وضع موجود واگذار می گردد. | ۲۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | قوچان - بیست متری محیط زیست اراضی یعقوب آباد پلاک ثبتی ۶۱۸۰ فرعی از یک اصلی | ۱۶۰ | - | زمین - مسکونی | شش دانگ- دارای آماده سازی | ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | قوچان -بیست متری محیط زیست اراضی یعقوب آباد پلاک ثبتی ۶۲۴۲ فرعی از یک اصلی | ۱۷۶ | - | زمین - مسکونی | شش دانگ- دارای آماده سازی | ۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان خراسان شمالی

| ردیف | آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی | عرضه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت /توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|---------------------|--|------------------|
| ۱ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۵۹۹۷ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۲۵۵ | - | زمین مسکونی / تجاری | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۵۹۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۲۰۵ | - | زمین مسکونی / تجاری | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۶۰۰۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۹,۳ | - | زمین مسکونی / تجاری | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۶۰۰۹ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۵,۸ | - | زمین مسکونی / تجاری | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۹۱۲۱ فرعی از ۲- اصلی | ۶۵۶,۷۳ | - | زمین مسکونی | ششدانگ -تراکم کم مسکونی- ملک دارای پروانه ساختمانی بوده و هزینه های نظام مهندسی به عهده خریدار می باشد | ۵۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان خوزستان

| ردیف | آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی | عرضه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت /توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|---|-----------------|------------------|--|------------------|
| ۱ | اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/انبش خیابان گل/ پلاک ثبتی ۹۶۷/۱۵۷۰ | ۱۰۰۰ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۱۵۳,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان ژاله /پلاک ثبتی ۹۶۹/۱۵۷۰ | ۱۰۰۰ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان ژاله /پلاک ثبتی ۹۷۱/۱۵۷۰ | ۱۰۰۰ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان ژاله / پلاک ثبتی ۹۷۲/۱۵۷۰ | ۱۰۰۰ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان ژاله /پلاک ثبتی ۹۷۳/۱۵۷۰ | ۱۰۰۰ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین خیابانهای بهمن و اسفند ۹۸۹/۱۵۷۰ | ۹۷۳,۷۵ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۱۳۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | اهواز / خیابان آزادگان /جنب میدان شهداء/ ورودی سینماساحل / پلاک ثبتی ۶/۲۹۸۹ | به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات | ۱۰,۶۹ | مغازه/تجاری | ششدانگ-ملک مذکور یکباب مغازه واقع در ورودی سینما ساحل اهواز و فاقد انشعابات می باشد. مساحت ملک براساس سند تکبرگ اخذ شده میزان ۱۰,۶۹ مترمربع می باشد. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۲۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان / خیابان عابدی / مجتمع ساحل / طبقه پنجم/پلاک ثبتی ۷۵/۲۹۸۹ | به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات | ۵۹۳,۰۹ | آپارتمان/تجاری | ششدانگ/ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای چهار واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می باشد که سابقاً به صورت رستوران مورد استفاده قرار میگرفته و در حال حاضر متروک می باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق سه فاز مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه ششم(پلاک ثبتی ۷۶/۲۹۸۹) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۷۶/۲۹۸۹) از محل پارکینگ می باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریدار است. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۷۶/۲۹۸۹) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می باشد. پارکینگها و انبارها دارای متصرف میباشند و رفع تصرف آنها با خریدار است. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان/ خیابان عابدی / مجتمع ساحل / طبقه ششم/پلاک ثبتی ۷۶/۲۹۸۹ | به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات | ۵۹۳,۰۹ | آپارتمان/رستوران | ششدانگ/ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای پنج واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می باشد که سابقاً به صورت رستوران مورد استفاده قرار میگرفته و در حال حاضر متروک می باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق دیماند مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه پنجم(پلاک ثبتی ۷۵/۲۹۸۹) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه پنجم(پلاک ثبتی ۷۵/۲۹۸۹) از محل پارکینگ می باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریدار است. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی ۷۵/۲۹۸۹) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می باشد. پارکینگها و انبارها دارای متصرف میباشند و رفع تصرف آنها با خریدار است. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان خوزستان

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت /توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|--|---|------------------|
| ۱۰ | ماهشهر/اتوبان شهید بابایی /جنب شرکت نامی نوش /پلاک ثبتی باقیمانده ۱۴/۷ | ۳۸۶۶۶,۱۱ | - | زمین/خارج از محدوده طرح تفصیلی ودرحریم شهری وفاقد کاربری | ششدانگ-ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد که براساس استعلامات صورت گرفته از راه آهن و راهداری هرگونه ساخت وساز در احاریم اعلام شده توسط ادارات مزبور منوط به کسب مجوز از ادارات مربوطه می‌باشد که اخذ مجوز و همچنین کسر مساحت احتمالی ناشی از احاریم مربوطه بعهده خریدار است . ملک دارای انشعاب برق دیماند و انشعاب آب شهری می‌باشد .کلیه مستحقات و اعیانیهای موجود در ملک بصورت نیمه مخروبه می‌باشد وهرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی بعهده خریدار بوده و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۳۶۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | ماهشهر/اتوبان شهید بابایی /جنب شرکت نامی نوش /پلاک ثبتی ۲۸/۷ | ۲۴۳۴۹,۳ | - | زمین/خارج از محدوده طرح تفصیلی ودرحریم شهری وفاقد کاربری | ششدانگ-ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد که براساس استعلامات صورت گرفته از راه آهن و راهداری هرگونه ساخت وساز در احاریم اعلام شده توسط ادارت مزبور منوط به کسب مجوز از ادارات مربوطه می‌باشد که اخذ مجوز و همچنین کسر مساحت احتمالی ناشی از احاریم مربوطه بعهده خریدار است وهرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی بعهده خریدار بوده و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | آبادان /چونبده/ جاده خسروآباد/ سایت پرورش میگو/پلاک ثبتی ۲۰۹۵/۳۴۵۵ | ۲۰۰,۰۰۰ | - | زمین/خارج از محدوده شهر- شیلات | ششدانگ- ملک مزبور یک قطعه زمین غیر محصور به مساحت بیست هکتار واقع در سایت پرورش میگو می‌باشد که دارای ساختمان ها و مستحقات نیمه مخروبه و خاکریزهایی نیاز به تعمیر به منظور حوضچه های جهت کاربری شیلات(پرورش میگو) بوده که در سنوات قبل احداث شده است. هرگونه اخذ مجوز جهت فعالیت و بهره برداری مجدد ملک از اداره شیلات برعهده خریدار بوده و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص تامین آب ندارد. براساس استعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدوداً میزان ۶/۶۴۱۷۲ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه های اول (حفاظت) ، دوم (حمایت) و سوم (پشتیبان) حریم کیفی رودخانه بهممنشیر قرار گرفته است. رعایت ضوابط و مقررات اداره شیلات و هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی بعهده خریدار می باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۳۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | خرمشهر/بلوار آیت الله خامنه ای/نبش خیابان بهار/پلاک ثبتی ۴۵۱ | ۵۴۳۳,۷۳ | - | زمین محصور/آموزش عمومی | ششدانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین محصور با کاربری آموزش عمومی می باشد. براساس اعلام شهرداری ملک موصوف از سمت خیابان بهار به میزان مساحت ۱۳۱ مترمربع دارای عقب نشینی می‌باشد. هرگونه کسر مساحت و اصلاحی با خریدار می باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است. | ۲۶۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | بهبهان /پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۹۹/۵۰۷۲ | ۱۷۰,۴۶ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است | ۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | بهبهان /پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۱۰۰/۵۰۷۲ | ۱۷۰,۴۶ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ _ ملک بصورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است | ۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان زنجان

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت /توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|-----------------------|--|------------------|
| ۱ | زنجان ، شهرک گلشهر کاظمیه ، جنب میدان امام علی (ع) - ۳۰۱۱/۳۸ بخش هفت زنجان | ۱۴/۱۴۱۷ | - | زمین / تجاری | ششدانگ ، بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد | ۴۰۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | زنجان ، شهرک نیک سازان (کوی ولیعصر (عج) - ۱۷۹۴۸/۴۱ بخش هفت زنجان - قطعه ۱۲ | ۳۴۸ | - | زمین / مسکونی | ششدانگ ، بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد | ۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | زنجان ، شهرک نیک سازان (کوی ولیعصر (عج) - ۱۷۹۶۴/۴۱ بخش هفت زنجان - قطعه ۲۸ | ۵۸/۳۱۰ | - | زمین / مسکونی | ششدانگ ، بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد | ۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | زنجان ، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - ۵۶۹۸/۴۱ بخش هفت زنجان | ۵۰/۱۹۳ | - | زمین / تجاری ، خدماتی | ششدانگ ، بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد | ۴۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | زنجان ، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - ۱ - ۵۶۹۹/۴۱ بخش هفت زنجان | ۹۰/۲۵۳ | - | زمین / تجاری ، خدماتی | ششدانگ ، بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد | ۵۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۵۵۰/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۳۳۸ | ۱۹۴ | - | تجاری و مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۲۳۳/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۲۱ | ۱۸۱ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۲۳۴/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۲۲ | ۱۰/۱۸۹ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۲۳۶/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۲۴ | ۵۰/۱۷۱ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۲۳۷/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۲۵ | ۹۰/۱۷۵ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۲۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۲۳۸/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۲۶ | ۶۰/۱۶۵ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۲۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۵۵۴/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۳۴۲ | ۲۰۰ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۵۵۵/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۳۴۳ | ۲۰۰ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | خرمدره ، شهرک گلدشت - ۱۰۶۶۱/۳۸ بخش سه زنجان - قطعه ۴۴۹ | ۲۰۰ | - | مسکونی | ششدانگ ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می باشد . بازدید ازملک الزامی است ، واگذاری با وضع موجود می باشد. | ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان آذربایجان غربی

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت /توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|----------------|-----------------|-----------------|---|------------------|
| ۱ | شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه یک / پلاک ثبتی ۳۶ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی | ۴۷,۷ | ۴۷,۷ | زیرزمین / تجاری | ششدانگ عرصه و اعیان /ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیر آهن با طاق ضربی با نما و پله های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می باشد. ملک با مشخصات ردیفهای فوق الذکر تحت پلاک ۳۶ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخ+G6:G3ش ۲ خوی واقع در طبقه زیرزمین با کاربری تجاری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می باشد. | ۲۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان آذربایجان غربی

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک / کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|----------------|-----------------|--|--|------------------|
| ۲ | شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه دو / پلاک ثبتی ۳۷ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی | ۳۱۹,۲۸ | ۳۱۹,۲۸ | زیرزمین / تجاری | ششدانگ عرصه و اعیان / ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیر آهن با طاق ضربی با نما و پله های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می باشد. ملک با مشخصات ردیفهای فوق الذکر تحت پلاک ۳۷ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه زیرزمین با کاربری تجاری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می باشد. | ۱۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه ۱۵ / پلاک ثبتی ۵۰ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی | ۳۷,۲۴ | ۳۷,۲۴ | واحد اداری | ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیر آهن با طاق ضربی با نما و پله های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می باشد. ملک با مشخصات ردیفهای فوق الذکر تحت پلاک ۵۰ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه اول با کاربری اداری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می باشد. | ۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه ۱۶ / پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی | ۳۳۸,۲ | ۳۳۸,۲ | واحد اداری | ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیر آهن با طاق ضربی با نما و پله های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می باشد. ملک با مشخصات ردیفهای فوق الذکر تحت پلاک ۵۱ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه اول با کاربری اداری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ضمناً این پلاک مشتمل بر ۱۶ باب اتاق و دو باب انباری و سرویس بهداشتی و حمام نیز می باشد. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می باشد. | ۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | شهرستان شاهین دژ، خیابان کوثر ۲، انتهای کوچه دوم - قطعه ۴۷۶ تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۹۰۱۶ فرعی از ۱۳۰۹ فرعی از یک اصلی بخش ۱۵ مراغه | ۵۸۴,۸۵ | - | زمین خالی / مسکونی | ششدانگ عرصه و اعیان / پلاک مورد نظر برابر کروکی و صورتمجلس اصلاحی اداره ثبت اسناد و املاک شاهین دژ، دارای مساحت ۸۵/۵۸۴ متر مربع می باشد که قسمتی از پلاک در مسیر خیابان سرداران قرار گرفته و به صورت قهری به دو قطعه تفکیک که قطعه اول به مساحت ۷۲/۱۶۰ مترمربع در سمت غرب شارع و قطعه دوم به صورت مثلثی به مساحت ۶۲/۱۰ مترمربع در قسمت شرقی شارع قرار داشته و ۵/۴۱۳ مترمربع از پلاک نیز در مسیر شارع قرار دارد. ملک بصورت زمین خالی و فاقد ساخت و ساز بوده که با مساحت موجود واگذار خواهد شد و بنیاد هیچگونه مسئولیتی در قبال کسری مساحت ناشی از ادغام در پلاکهای دیگر و با مقدار واقع در گذر نخواهد داشت و از نظر نقشه برداری فاقد میکوبی و هرگونه تغییر در ابعاد زمین به عهده خریدار می باشد و خریدار می تواند رأساً نسبت به اخذ بهاء و یا هرگونه مصالحه به مقدار ادغامی یا کسری از اشخاص حقیقی و حقوقی به هر طریق ممکن اقدام نماید. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می باشد | ۲۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | شهرستان ارومیه ۰ خیابان فردوسی ۰ کوچه ۱۰ متری به پلاک ثبتی ۱۶۶۷۶/۱۳۲۸/۹ اصلی بخش ۵ ارومیه | ۱۳۳۷,۵ | - | زمین خالی / فرهنگی- هنری با همجواری مسکونی | ششدانگ عرصه و اعیان - ملک با مشخصات فوق الذکر که در اثر تهاجر بصورت معوض از شهرداری ارومیه به نام بنیاد انتقال داده شده و دارای سند مالکیت تک برگ بصورت زمین خالی و فاقد ساخت و ساز با کاربری همجوار مسکونی بوده و از نظر نقشه برداری فاقد میکوبی و هرگونه تغییر در ابعاد زمین به عهده خریدار می باشد و از نظر گذر بندی برابر طرح تفصیلی با رعایت بر شارع ده متری و حدود قطعات همجوار برابر طرح تفصیلی بلامانع خواهد بود لذا زمین موصوف در معرض فروش به صورت مزایده پیشنهاد میگردد. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می باشد. | ۳۱۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان قزوین

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک / کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|------------------|---|------------------|
| ۱ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۵۲ فرعی از یک اصلی | ۱۰۰۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۸ فرعی از یک اصلی | ۱۰۰۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۳۹ فرعی از یک اصلی | ۱۵۰۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۶ فرعی از یک اصلی | ۱۱۸۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۳۷۴ فرعی از یک اصلی | ۲۵۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان قزوین

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (متر مربع) | اعیان (متر مربع) | نوع ملک / کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|-----------------|------------------|------------------|---|------------------|
| ۶ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۲ فرعی از یک اصلی | ۱۰۰۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۱ فرعی از یک اصلی | ۱۰۰۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۵۴ فرعی از یک اصلی | ۲۳۵۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۵۵ فرعی از یک اصلی | ۲۱۵۰۰ | - | زراعی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مزورعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۰ | تاکستان خیابان موسی صدر پشت مسجد صاحب الزمان (عج) به پلاک ثبتی ۱/۳۶۲۷۷ اصلی بخش | ۱۴/۶۰۱ | - | مسکونی | ششدانگ پلاک مذکور بصورت یک قطعه زمین مسکونی بوده و سند مالکیت تک برگی آن بنام بنیاد می باشد. با عنایت به پاسخ استعلام کاربری اعلامی از سوی شهرداری تاکستان که تراکم کم همراه با عقب نشینی را جهت ملک مذکور ابراز داشته لذا با وضع موجود از طریق مزایده سراسری به فروش می رسد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی و یا رفع تصرف احتمالی و یا هر هزینه احتمالی دیگر بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۱ | محمدیه - منطقه ۶ - بلوار جانبازان / ابتدای کوچه لاله ۱۷ / قطعه شانزده تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۸۱ اصلی | ۱۸۰ | - | مسکونی | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۲ | محمدیه - منطقه ۶ - بلوار جانبازان / ابتدای کوچه لاله ۱۷ / قطعه هفده تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۸۲ اصلی | ۱۸۰ | - | مسکونی | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۳ | محمدیه - منطقه ۶ - بلوار جانبازان / ابتدای کوچه لاله ۱۷ / قطعه هیجده تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۸۳ اصلی | ۸۸/۱۹۶ | - | مسکونی | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴ | محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه چهار تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۹ اصلی | ۱۸۰ | - | مسکونی / تجاری | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵ | محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه سه تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۸ اصلی | ۱۸۰ | - | مسکونی / تجاری | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۶ | محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه دو تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۷ اصلی | ۱۸۰ | - | مسکونی / تجاری | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۴۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۷ | محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه یک تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۶ اصلی | ۸۸/۱۹۶ | - | مسکونی / تجاری | سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۴۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۸ | قزوین - ضلع شمالی کمربندی شهید بهشتی - ورودی شهرک ولایت جنب پادگان لشکر ۱۶ زرهی ارتش به پلاک ثبتی ۲/۳۱۸۹ اصلی بخش ۴ ناحیه شمال شرق قزوین قطعه یک تفکیکی | ۱۰/۵۵۳ | - | فضای سبز | مالکیت ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک جلد سند مالکیت تک برگی بنام بنیاد می باشد. نظر به کاربری پلاک موصوف که فضای سبز بوده و بدلیل مجاورت قطعه مذکور با پادگان لشکر ۱۶ زرهی ارتش و کد ارتفاعی مربوطه و همچنین سایر موانع احتمالی ملک مذکور به دلیل مجاورت با پادگان ارتش لذا فروش آن با وضع موجود و امر خلع ید متصرفین احتمالی و همچنین کلیه هزینه های مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و رفع کلیه موانع و انشعابات ساختمانهای مجاور بر عهده برنده مزایده می باشد . بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد. | ۸۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان آذربایجان شرقی

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک / کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------|---|------------------|
| ۱ | آذربایجانشرقی ، شهرستان تبریز ، خیابان خاقانی ، پاساژ قدس، طبقه دوم ،مغازه شماره ۱۲ ، پلاک ثبتی ۳۸/۱/۵۳۵ بخش یک تبریز ، قطعه ۳۶ | قدرالسهم | ۲۵،۷۷ | مغازه / تجاری | ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می رسد. | ۹۱۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲ | آذربایجانشرقی ، شهرستان تبریز ، خیابان خاقانی ، پاساژ قدس، طبقه دوم ،مغازه شماره ۹۸ ، پلاک ثبتی ۹۶/۱/۵۳۵ بخش یک تبریز ، قطعه ۹۴ | قدرالسهم | ۲۳،۵ | مغازه / تجاری | ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان بفروش می رسد. | ۲۷۷،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۳ | آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه ، روستای لاهیجان ، جزئی از پلاک ثبتی ۵۶۲/۲۰۱۸ بخش ۱۰ تبریز | ۴۵۲۲،۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | ۴۵۲۲،۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | زمین / زراعی | مقدار ۴۵۲۲،۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع می باشد ، دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد. | ۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۴ | آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه ، روستای لاهیجان ، جزئی از پلاک ثبتی ۵۶۲/۲۰۱۸ بخش ۱۰ تبریز | ۶۳۰۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | ۶۳۰۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | زمین / زراعی | مقدار ۶۳۰۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع می باشد ، دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد. | ۱۰۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۵ | آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه ، روستای لاهیجان ، جزئی از پلاک ثبتی ۵۶۲/۲۰۱۸ بخش ۱۰ تبریز | ۲۲۵۶۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | ۲۲۵۶۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | زمین / زراعی | مقدار ۲۲۵۶۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع می باشد ، دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد. | ۲۵۶،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۶ | آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه ، روستای لاهیجان ، جزئی از پلاک ثبتی ۵۶۲/۲۰۱۸ بخش ۱۰ تبریز | ۱۳۱۷۰ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | ۱۳۱۷۰ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | زمین / زراعی | مقدار ۱۳۱۷۰ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع می باشد ، دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد. | ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۷ | آذربایجانشرقی ، بخش خسروشاه ، روستای لاهیجان ، جزئی از پلاک ثبتی ۵۶۲/۲۰۱۸ بخش ۱۰ تبریز | ۴۷۸۹،۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | ۴۷۸۹،۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع | زمین / زراعی | مقدار ۴۷۸۹،۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷،۱ مترمربع می باشد ، دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد. | ۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۸ | آذربایجانشرقی ، شهرستان تبریز ، اتوبان پاسداران ، شهرک نصر ، قطعه ۱۶۲۳ تفکیکی از قطعات ۱۰۴۴ و ۱۰۴۵ و قطعه الحاقی | ۲۸۳،۴۹ | - | زمین / مسکونی | ششدانگ ، طی قرارداد عادی واگذار می گردد . | ۷۷،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۹ | آذربایجانشرقی - شهرستان تبریز ، خیابان دارائی، مجتمع تجاری صدرا ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۳۷ | قدرالسهم | ۹،۶۴ | مغازه / تجاری | ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۹،۶۴ متری واگذار می شود . مالکیت متعلق به شهرداری می باشد. | ۵،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۰ | آذربایجانشرقی - شهرستان تبریز ، خیابان دارائی، مجتمع تجاری صدرا ، طبقه همکف ، پلاک ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۳۹ | قدرالسهم | ۹،۹۱ | مغازه / تجاری | ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۹،۹۱ متری واگذار می شود . مالکیت متعلق به شهرداری می باشد. | ۵،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۱ | آذربایجانشرقی ، شهرستان مراغه ، شهرک سهند فازدو ، روبروی سالن المپیک ، پلاک ثبتی ۲۳۶۸/۵۸۰/۱۰۶ بخش ۳ مراغه ، قطعه ۱۱ | ۲۰۰ | - | زمین / تجاری خدماتی | ششدانگ | ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۲ | آذربایجانشرقی ، شهرستان مراغه ، شهرک سهند فازدو ، روبروی سالن المپیک ، پلاک ثبتی ۲۳۷۷/۵۸۰/۱۰۶ بخش ۳ مراغه ، قطعه ۲۰ | ۲۰۰ | - | زمین / تجاری خدماتی | ششدانگ | ۱۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۳ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، خیابان کمربندی جنوبی نرسیده به پل حصار، جزئی از پلاک ثبتی ۱/۳۵۴۳ بخش ۳۷ تبریز | ۸۸۲ | - | زمین / عملکرد شهری | سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه متعلق به بنیاد می باشد که مقدار ۶۵ مترمربع از سهم بنیاد اعیانی ایجاد شده و داخل در مزایده نمی باشد ، الباقی سهم بنیاد به مساحت ۸۸۲ مترمربع از عرصه می باشد و بفروش می رسد. پرداخت کلیه عوارض دولتی و شهرداری و پاسخگویی به صاحبان اعیانی برعهده خریدار می باشد. | ۳۶،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۴ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۴۶۴۲/۵۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۲۷۷ | ۱۰۰ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۵ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۰/۵۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۸۴ | ۱۰۰ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۱،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۶ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۱/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۴۹۷ | ۱۳۵ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۷ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۲/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۱۳ | ۱۳۵ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۱۸ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۳/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۲۸ | ۱۱۴،۷۵ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۸۲۶،۵۰۰،۰۰۰ |
| ۱۹ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۴/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۴۲ | ۱۲۰ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲۰ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۵/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۴۳ | ۱۱۰ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲۱ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۶/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۴۵ | ۱۱۵ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲۲ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۷/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۴۸ | ۱۰۵ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۱،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ |
| ۲۳ | آذربایجانشرقی ، شهرستان میانه ، اراضی قوری چای ، پلاک ثبتی ۱/۱۳۴۳۸/۵۱ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۵۰ | ۱۰۳،۵ | - | زمین / مسکونی | سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می رسد . | ۱،۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰ |

استان آذربایجان شرقی

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|----------------|-----------------|-------------------|---|------------------|
| ۲۸ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار زکریای رازی، حد فاصل خیابان ظفر و فلکه سفیر امید ۳۸۰/۲۲۶/۲۷۱- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۱۴۱۴،۵۸ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ - هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می باشد)، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۱۵۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲۹ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان ظفر، انتهای ظفر ۲۴، انتهای فرعی دوم ۳۸۱/۲۲۶/۲۷۱- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۱۶۸۸،۵۹ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ - هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می باشد)، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۱۸۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳۰ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار زکریای رازی، حد فاصل فلکه سفیر امید چهار راه پرستار ۲۸۳/۲۲۶/۲۷۱- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۶۷۹۴،۴ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ - هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می باشد)، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳۱ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان تقاطع خیابانهای امامت، بلوار سجاد و استقلال ۸۴۱۶/۱۷/۲۴۹- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۸۶۳۰ | - | زمین/مسکونی | ششدانگ - هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می باشد)، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۷۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳۲ | شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان ۱۵ خرداد، حد فاصل خیابان های معلم و غفاری ۷۷۴۴/۴۸۰۸/۲۵۰- اصلی، بخش ۲ بیرجند | ۵۴۴،۸۵ | - | زمین/تأسیسات شهری | ششدانگ - هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد بعهده خریدار می باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می باشد)، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۱۵۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان یزد

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|---|----------------|-----------------|----------------|---|------------------|
| ۱ | یزد-صفائیه-بلوار دانشگاه-خیابان مجدالعلماء بین کوچه ۵ و ۷ | ۱۵۱۸ | - | زمین / مسکونی | شش دانگ / بازدید از ملک و کسب اطلاعات بیشتر از دفتر فروش الزامی می‌باشد | ۷۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان سیستان و بلوچستان

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|------------------------------|--|------------------|
| ۱ | شهرستان زابل- خیابان نیمروز شمالی روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای- اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۲۲۵۶۰/۱۹۵۲۴/۱- اصلی بخش دو زابل | ۳۲۸،۸۴ | - | زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان | ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | شهرستان زابل- خیابان نیمروز شمالی روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای- اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۲۲۵۶۱/۱۹۵۲۴/۱- اصلی بخش دو زابل | ۳۳۴،۲ | - | زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان | ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | شهرستان زابل- خیابان نیمروز شمالی روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای- اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۲۲۵۶۵/۱۹۵۲۴/۱- اصلی بخش دو زابل | ۳۱۱،۷۳ | - | زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان | ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | شهرستان زابل- تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره) - روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای- اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه یک | ۵۰۷،۷۱ | - | زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان | ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | شهرستان زابل- تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره)- روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای- اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه دو | ۳۹۷،۶ | - | زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان | ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | شهرستان زابل- تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره)- روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای- اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه سه | ۳۹۶،۶۹ | - | زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان | ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت بصورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | ۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

استان قم و مرکزی

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرصه (مترمربع) | اعیان (مترمربع) | نوع ملک/کاربری | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه (ریال) |
|------|--|----------------|-----------------|----------------|---|------------------|
| ۱ | اراک کیلومتر ۳ جاده فراهان، نرسیده به جاده زندان -بخشی از پلاک ثبتی ۲۹/۳۹۶۸ | ۲۴/۱۳۲۳ | - | مزروعی | ششدانگ-ملک مزبور در حریم جاده واقع شده ودر آن توسط متصرف اعیانی ایجاد شده است که رفع هر گونه تصرف و نیز رعایت حریم قانونی جاده اراک - فراهان با خریدار می‌باشد و انتقال بصورت وکالتی امکان پذیر می‌باشد. | ۹,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | اراک کیلومتر ۳ جاده فراهان، نرسیده به جاده زندان -بخشی از پلاک ثبتی ۲۹/۳۹۶۸ | ۳۱/۵۵۴ | - | مزروعی | ششدانگ-ملک مزبور در حریم جاده واقع شده ودر آن توسط متصرف اعیانی ایجاد شده است که رفع هر گونه تصرف و نیز رعایت حریم قانونی جاده اراک - فراهان با خریدار می‌باشد و انتقال بصورت وکالتی امکان پذیر می‌باشد. | ۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | کیلومتر ۲۵ جاده اراک به تهران، اراضی ابراهیم آباد -پلاک های ثبتی ۱۱/۳۱۰۱ و ۱۱/۳۱۰۱ و ۱۱/۳۱۰۱ و ۱۱/۳۱۰۱ | ۸/۱۷۱ هکتار | - | زمین مزروعی | ششدانگ -یک قطعه زمین شامل چهار سند دفترچه وبنچاق(جهت اخذ سند تک برگ اقدام شده)که فاقد آب وبه صورت دیم زار بوده وبه دلیل نزدیکی به جاده، قسمتی ازملک در حریم جاده قرار دارد وقوانین مربوط به حریم جاده وهرگونه اصلاح مترآز سند مالکیت ازاین بابت بر عهده خریدار می باشد. | ۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |