



سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامیدر نظر دارد املاک مشروح‌ه ذیل را در تهران و سایر استان‌ها از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه**(به‌صورت اقساط بلند مدت و بدون کار مزد)** واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ همه روز به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود در تهران و استان‌ها به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱) اخذ پاکت‌های پیشنهادی به‌همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به‌شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵% قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده هم‌روزه به‌جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲) در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل

بازگشایی، در صندوق پاکت قرار دهند.

۳) بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی شهر تهران و شهرستان‌های استان تهران و سمنان در محل تهران – بزرگراه شهید سلیمانی – نرسیده به بلوار آفریقا – ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر استان‌ها در مراکز استان روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمان‌بندی انجام خواهد شد.

۴) پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) رأس ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ در محل اداره کل امور استان‌ها بازگشایی و توسط نمایر ارسال خواهد شد.

۵) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده‌که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد الزامی‌می‌باشد. ضمناً امضا پشت و روی فرم تقاضا

ضروری است.

۶) هزینه‌محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه‌به‌عهده طرفین می‌باشد.

۷) سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

۸) شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک استان‌ها، علاوه بر استان مربوطه، از طریق استان تهران نیز امکان‌پذیر می‌باشد. (شماره تماس تهران ۰۵۲۹-۸۸۸۸-۰۲۱)

۹) اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک کل م و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسوولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۱۰) %۱ رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از بردگان نقدا دریافت می‌گردد.

۱۱) شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده به‌صورت جدول زیر خواهد بود.

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
				مشهد– ملک آباد –بین ملک آباد هفت و نه پلاک ۲۴۱
	خراسان رضوی	۴۲۶۳۳۳۳۲	۰۵۱	نیشابور–بلوار جانبازان–نیش جانبازان ۲ – دفتر نمایندگی نیشابور
		۵۲۳۲۷۰۹۰	۰۵۱	تربت حیدریه–بلوار جانبازان–بین جانبازان ۵۴ و ۵۶ –نمایندگی تربت حیدریه
	گلستان	۳۲۳۲۸۷۲۱	۰۱۷	گرگان– خیابان ۵ آذر – روبه‌روی بانک سینا
	کرمان	۳۲۵۱۶۹۳۳	۰۳۴	کرمان– بزرگراه امام‌خمینی–بعداز هتل گواشیر– خیابان شهید عباس ورزنده– غربی‌ا– روبه‌روی پارک وحدت– اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
	سیستان و بلوچستان	۳۳۴۴۱۹۶۱	۰۵۴	زاهدان– خیابان دانشگاه– نیش دانشگاه ۵۷– طبقه فوقانی بانک سینا
	ایلام	۳۳۳۳۳۲۴۷۸–۳۳۳۳۳۲۵۲۳	۰۸۴	ایلام–میدان امام‌خمینی–جنب سرپرستی بانک ملی ایران
	فارس، بوشهر و کنگان	۳۳۲۵۱۴۴۳	۰۷۱	شیراز– بلوار ارم پلاک ۱۳۷
	کنگان – بلوار امام‌خمینی – فرعی ۲۳ – دفتر نمایندگی استان فارس و بوشهر	۳۷۲۲۶۰۸۰	۰۷۷	
	گیلان	۳۳۱۱۴۶۶۲–۵	۰۱۳	رشت– گلسار – جنب سازمان راه و شهر سازی
		۴۲۶۲۷۰۳۲–۴۲۶۱۸۲۰۲	۰۱۳	رودسر – میدان امام(ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران
	هرمزگان	۳۳۶۲۴۴۸۲–۴	۰۷۶	بندرعباس – گلشهرشمالی – خ شهید مصطفی خمینی – نیش خیابان هویزه – طبقه فوقانی – بانک سینا
		۴۲۸۸۷۲۳۸	۰۷۶	دفتر نمایندگی: رودان – روبرو فرمانداری
	کرمانشاه	۳۸۳۷۷۷۵۹–۳۸۳۷۷۷۲۸	۰۸۳	کرمانشاه – ۲۲ بهمن – خیابان ۱۷ شهریور – نیش میدان ۱۷ شهریور
	یزد	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵	مصنابه– بلوار دانشگاه– خیابان شهید تندگویان– نیش کوچه ۱۷– پلاک ۲
	قزوین	۳۳۶۵۶۹۹۷–۳۳۶۵۶۹۹۸	۰۲۸	قزوین، پونک، بلوار امیرکبیر، ابتدای خیابان قائم شمالی، کوچه نرگس ۲۰، ترسیده به مسجد حضرت امیر (ع)، پلاک ۵

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	در صد پرداختی زمان تحویل ملک	در صد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به %۶۰ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰میلیارد ریال	۳۰%	۱۰%	۶۰%	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸%
۲	بالتر از ۱۰۰میلیارد ریال	۳۰%	۱۰%	۶۰%	۳۰ماهه	حداکثر تا ۱۸%

۱۳	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون شرکت زمزم،پلاک ۸۲۱،طبقه همکف،مغازه سوپر مارکت،پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۱۰ / ۱۴۷۶-۰)	۵ ، ۴متر مربع و ۷۸ ، ۲۲ متر مربع بالکن	مغازه		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۱۳	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم،پلاک ۸۲۵، طبقه اول جنوبی واحد امشاور،املاک پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۱۳ / ۱۴۷۶-۰)	۸۷ متر مربع	مغازه		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۱۴	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم،پلاک ۸۲۵، طبقه اول جنوبی،کارگاه مشاور،پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۲۰ / ۱۴۷۶-۰)	۹۷ ، ۷۰	مغازه		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۱۵	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم،پلاک ۸۲۱، طبقه دوم جنوبی،دفتر بازرگانی،پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۲۲ / ۱۴۷۶-۰)	۹۷ ، ۷۰	مغازه		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۱۶	میدان ولیعصر، ضلع شمال غربی میدان، نیش بلوار کشاورز، پاساژ نگین (ساختمان ریگاز سابق) به پلاکهای ثبتی ۸۱۴۲ الی ۱۱ و ۱۱۲ الی ۳۳۷۵ اصلی (۳۳۶۴ – ۰)	حدود ۱۸۳۴	دارد		واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (عرصه و اعیان کل ساختمان با منافع طبقات و صر فا ملکیت واحدهای تجاری) به استثنا، صر قفلی مغازه‌های تجاری همکف که هر گونه اسطلاحی برعهده خریدار و انتقال به صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) در صورت اقدام شورای پاساژ به شرکت در مزایده، اولویت خرید با شورای ای پاساژ می‌باشد.
۱۷	خیابان جمهوری،رویه روی ساختمان آگوستینوم،بن بست مکتانوم،پلاک آبی ۷۵ به پلاک ثبتی جز ۴ از ۱۸۶۹ اصلی (۱۸۷۹-۰)	حدود ۳۹	مغازه		واگذاری شش دانگ سر قفلی(منافع مورد اجاره) دو باب مغازه متصل به هم با وضع موجود جهت شغل میل ساری، انتقال به صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) اخذ رضایت مالک برعهده خریدار است.
۱۸	خیابان امام خمینی، بعد از میدان حسن آباد، نیش شرقی خیابان میردامادی به پلاک ثبتی ۱ از ۳۳۹۱ اصلی ۸۶۶۱-۰	پهنه ۱۱۱۴	دارد		واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (عرصه و اعیان کل ساختمان بدون در نظر گرفتن هر گونه حقوق مکتسبه در ملک و بدون در نظر گرفتن هر گونه سر قفلی مغازه در ملک) با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی برعهده خریدار است و انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) و رف تع تصرف برعهده خریدار می‌باشد.کلیه مسوولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد.
۱۹	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی برعهده خریدار بوده و کلیه مسوولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوطه به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد.	۹۶۹	دارد		واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی برعهده خریدار بوده و کلیه مسوولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوطه به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلا عزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.
۲۰	اسداران،خیابان مودج دانش(قدسیه)،گلستان شمالی،کوچه نرگس،پلاک ۶ به پلاک ثبتی ۷۰۴ فرعی ۳ از اصلی (۸۴۸۷-۰)	۱۳۰۰	دارد		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۲۱	خیابان شهید باهنر،خیابان چمران،خیابان حسن پور،بن بست آسیم، انتهای کوچه درب روبرو به پلاک ثبتی ۱۰۶۹-۱۰۶۹۳ فرعی از ۸ اصلی و ۱۰۹ و ۱۰۹ فرعی از ۷ اصلی (۹۴۹-۰)	۲۲ متر مربع و ۲۴ ، ۱۰ متر مربع بالکن	مغازه		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۲۱	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	مغازه		واگذاری شش دانگ محل انبار آردل با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی برعهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۱۳ و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری و هزینه‌های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می‌باشد.
۲۱	شادآباد، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان پرسی گنز جنوبی،پلاک ۶،انبار آردل به پلاکهای ثبتی ۱۱۳۰۶ الی ۱۱۳۳۳ از اصلی (۵۸۵۹-۰)	۵۶۷۶	دارد		انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است.

شهر تهران

ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه(متر مربع)	اعیان(متر مربع)	نوع ملک،کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه(ریال)
۱	خیابان ملاصدرا، خیابان شیخ بهایی، خیابان کویوند، کوچه موسوی پلاک II به پلاک ثبتی جز ۲۹۸۴ فرعی از ۷ اصلی قطعه ۲۲۷ تفکیکی (۱۳۸۷ و ۰)	۵۹۶	دارد	در پهنه R۱۳۳	واگذاری یک باب ساختمان با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی و اخذ سند برعهده خریدار می‌باشد(خریدار به اداره ثبت جهت اخذ سند از طریق قانون تعیین تکلیف املاک فاقد سند معرفی می‌گردد) کلیه مسوولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری و حفظ حقوق کشتاورز ان بر عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۵۶۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	نیاوران، خیابان باهنر، خیابان صادقی قمی، با لاتر از تقاطع خیابان بوکان، خیابان مندو، شش خیابان آریا، پلاک ثبتی ۷۶۵ ، ۷ (۷۴۳۴-۰)	۱۵۱	ندارد	R۱۳۳ III G تثبیت شده فضای سبز و پارک عمومی	واگذاری شش دانگ با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی بر عهده خریدار و کلیه مسوولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوطه به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار است	۱،۲۸۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	نیاوران، خیابان شهید باهنر، خیابان چمران، خیابان شهید حسن پور، کوچه ۶، نیش کوی قنات، پلاک II پلاک ثبتی ۱۱۳ فرعی از ۷ اصلی ۷۱۸۷-۰	۳۷۸۰	دارد	R۱۳۳ بخشی مذهبی باغ	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه اسطلاحی برعهده خریدار بوده و کلیه مسوولیت‌ها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوطه به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.	۳،۸۵۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	شهری،خیابان ابن بابویه،پاساژ تجاری نمونه امین پلاک ۷۳ طبقه همکف، مغازه شماره ۱۵ به پلاک ثبتی ۴۷۳۸ ، ۱۲۰ قطعه ۶۸ تفکیکی ۱۶۹۹		۱۷ ، ۹۹		واگذاری شش دانگ ملکیت و سر قفلی یکباب مغازه و به انضمام یک باب پارکینگ، انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) و اخذ سند بر عهده خریدار است.	۸،۰۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	خیابان جمهوری، بین خیابان حافظ و شیخ‌هادی، ساختمان آگوستینوم طبقه یازدهم، اتاق ۱۱۳۸ (۹۸۸۷ و ۰)		۳۳ ، ۲۹		واگذاری شش دانگ سر قفلی یک باب اتاق اداری واقع در طبقه یازدهم ساختمان آگوستینوم به مساحت ۳۳۳ ، ۲۹ متر مربع جهت شغل دفاتر تجارت با اجاره ماهیانه ۶،۰۰۰ ریال.	۱۱،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	بزرگراه کردستان، خیابان شیراز جنوبی، خیابان شهید علیخانی، مجتمع ونک پارک بلوک ۵ به پلاک ثبتی ۳۹۹۶۰ از ۷ اصلی ۱۲۱۵۰		۹۸ ، ۳۶	اداری	واگذاری شش دانگ یک واحد آپارتمان اداری واقع در طبقه دوم پلاک ۵ به انضمام یک واحد پارکینگ به شماره قطعه ۶۸ تفکیکی، انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۷۶،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	خیابان جمهوری، چهارراه استانبول، برج پلاسکو، طبقه همکف واحد۱۰		۷۸ ، ۸۵	سرقفلی	واگذاری شش دانگ سر قفلی یک باب مغازه واقع در طبقه همکف به مساحت ۸۵ ، ۷۸ متر مربع و نیم طبقه (پالکن) به مساحت ۸۹ ، ۳۸ مترمربع جهت شغل فروش پوشاک، انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر).	۵۱۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	خیابان بهشتی، خیابان احمدقصر، کوچه چهارم، پلاک ۲۰ طبقه چهارم،پلاک ثبتی ۶۹۳۳ اصلی (۳۳۳۳-۰)		۲۷۷	آپارتمان مسکونی	واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی فاقد انباری و پارکینگ، ساختمان شامل چهار دستگاه آپارتمان تک واحدی است. انتقال به صورت وکالتی است(وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر)	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم،پلاک ۵،طبقه همکف، فروشگاه کفش ملی،پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۱۴۷۶-۰)	۳۰ ، ۸۵ متر مربع و ۳۰ ، ۸۵ متر مربع بالکن		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۴۳،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم،پلاک ۸۳۵،طبقه همکف،مغازه ساندریچی آرکیده، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۱۴۷۶-۰)	۱ ، ۳۳ متر مربع و ۵ ، ۲۱ متر مربع بالکن		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱۰،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	خیابان آرادی،نیش خیابان جیحون روبروی شرکت زمزم،پلاک ۸۳۵،طبقه همکف، مغازه قفسه و بیج و مهره فروشی، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۱۳ اصلی (۱۴۷۶-۰)	۲۲ متر مربع و ۲۴ ، ۱۰ متر مربع بالکن		مغازه	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مغازه منافع کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد.اخذ کلیه اسطعلامها و پرداخت هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار است. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰



آگهی مزایده املاک

۲۲	خیابان ۴۵ متری زرنده، بعد از خیابان واشقانی فرامانی، جنب انبار مزداپدک، پلاک ۶۷، پلاک ثبتی ۱۰۷۵۶۶ (۶۵۸۴-۹)	۳۳۰۰	دارد	حدود ۹۰ متر در صد آن در پهنه S۱۲۲ (محورها و گستره‌های تجاری اداری خدمات) و حدود ۱۰ درصد آن در پهنه G۳۳۲ (سبز و باز ویژه)	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳	میدان هروی – خیابان فامشمت – خیابان مفتوحی – پلاک ۳۲ (۲۹ سابق) خیابان همتی، ۲۵-۵۶۸۸-۵۲۸۹-۵۲۹۰ فرعی از ۴۲ اصلی	۸۰۵۲, ۶۱	دارد	پهنه R۱۲۲	واگذاری شش‌دانگ ثبتی فوق با وضع موجود که هر گونه هزینه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار است. انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. شایان ذکر است یک حلقه چاه در ملک موجود است که پس از اخذ پروانه و احراز مالکیت بنیاد مبلغ آن به نرخ روز از خریدار اخذ خواهد کردید.		
۲۳	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه اول، واحد ۲۰ (T ۱۶۳۴)	۴۵ / ۷۱	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۰ اجاره بها ماهیانه ۱۰۰,۸۵۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۳۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴	خیابان ولیعصر، ترسیده به سه راه فاطمی، نبش کوچه میرهادی، ساختمان زندیه، پلاک ۱۹۶، پلاک ثبتی: ۲۰۴۲۱ فرعی از ۳۵۶۶ اصلی (T-۱۳۰۵)	همکف ۱۸، ۱۸۵ متر مربع، بالکن ۱۴، ۱۵۳ متر مربع ۴۳۳، ۴۳۷ متر مربع جهت شغل میل مربوط به اجناس لوکس مجاز یا پوشاک که اخذ رضایت مالک بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تجاری	واگذاری شش دانگ سر قفلی دو باب مغازه متصل بهم شامل همکف به مساحت ۱۸ ، ۱۸۵ متر مربع، بالکن به مساحت ۱۴ ، ۱۵۳ متر مربع و زیر زمین به مساحت ۳۳۳ ، ۴۳۷ متر مربع جهت شغل میل مربوط به اجناس لوکس مجاز یا پوشاک که اخذ رضایت مالک بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)		
۲۴	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه اول، واحد ۲۴ (T ۱۶۳۵)	۸۷ / ۶۹	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۴ اجاره بها ماهیانه ۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۶۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵	بلوار فردوس غرب – بین خیابان سازمان برنامه شمالی و وحید شمالی – قطعه ۲۱ – قواره سوم به پلاک ثبتی: ۲۹۷۲۲ فرعی از ۱۱۳۴ اصلی (۹-۳۳۸۱)	۲۰۸۱, ۲۵	ندارد	پهنه S۱۲۳	واگذاری شش‌دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که به‌صورت زمین بایر می‌باشد که مساحت ۵۰۸, ۵ متر مربع در گذر واقع شده است که اخذ مجوزات و پرداخت هزینه‌های مربوطه و هر گونه املاخی بعهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) در صورت لزوم و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۲,۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که به‌صورت زمین بایر می‌باشد که مساحت ۵۰۸, ۵ متر مربع در گذر واقع شده است و اخذ مجوزات و پرداخت هزینه‌های مربوطه و هر گونه املاخی بعهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) در صورت لزوم و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۲۵	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲ (T ۱۶۳۶)	۱۶ / ۴۵	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲ اجاره بها ماهیانه ۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶	بلوار فردوس غرب – بین خیابان سازمان برنامه شمالی و وحید شمالی – قطعه ۲۱ – قواره دوم به پلاک ثبتی: ۲۹۷۲۳ فرعی از ۱۱۳۴ اصلی (۹-۲۲۵۰)	۳۰۹۰	ندارد	پهنه S۱۲۳	واگذاری شش‌دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که به‌صورت زمین بایر می‌باشد. مساحت ۹۰ ، ۶۴۷ متر مربع در گذر واقع شده است و اخذ مجوزات و پرداخت هزینه‌های مربوطه و هر گونه املاخی بعهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) در صورت لزوم و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که به‌صورت زمین بایر می‌باشد. مساحت ۹۰ ، ۶۴۷ متر مربع در گذر واقع شده است و اخذ مجوزات و پرداخت هزینه‌های مربوطه و هر گونه املاخی بعهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوطه و هر گونه املاخی بعهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) در صورت لزوم و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۲۶	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۳ (T ۱۶۳۷)	۱۷ / ۶۸	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۳ اجاره بها ماهیانه ۳۰۸,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷	خیابان انقلاب، غرب خیابان لاله زار نو، جنب سینما هنر، پلاک ۶۰۶ به پلاک ثبتی: فرعی از ۱۴۴ اصلی (T-۱۷۶)	۱۵۷ / ۰۵	دارد	پهنه S۱۲۳	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب ساختمان ۴ طبقه به انضمام زیر زمین که همکف و زیر زمین به صورت مرافعی توسعه و تعاون، طبقه اول به صورت تولیدی پوشاک زنانه و طبقات دوم و سوم به صورت تولیدی و بخش پوشاک دایر بوده و منافع کلیه سر قفلی‌ها متعلق به غیر می‌باشد. شایان ذکر است کلیه هزینه‌های احتمالی شهرداری و... بر عهده خریدار می‌باشد.	۱۱۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه املاخی بر عهده خریدار بوده و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. شایان ذکر است کلیه هزینه‌های احتمالی شهرداری و... بر عهده خریدار می‌باشد.
۲۸	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲۲ (T ۱۶۴۱)	۳۶ / ۰۳	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۲ اجاره بها ماهیانه ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۲۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸	نیاوران، خیابان شهید باهنر، نبش خیابان ساسان و قمی، پلاکهای ۴ و ۶ به ۱۰۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی (۹-۶۶۶۳)	۵۲۹۸	دارد	پهنه S۱۲۳ در پهنه M۱۱۳ و ملقبی در R۱۲۲	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه املاخی بر عهده خریدار بوده و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. شایان ذکر است کلیه هزینه‌های احتمالی شهرداری و... بر عهده خریدار می‌باشد.	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه املاخی بر عهده خریدار بوده و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. شایان ذکر است کلیه هزینه‌های احتمالی شهرداری و... بر عهده خریدار می‌باشد.
۲۹	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۳ (T ۱۶۴۲)	۱۷ / ۱۷	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۳ اجاره بها ماهیانه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹	اتوبان همت غرب به شرق – بزرگراه امام علی (جنوب) – خیابان برادران محمدی (ریجنی) – کوچه عبادی کنجانی – پلاک ۵ به پلاک ثبتی: ۷۰۰۷ فرعی از ۱۸۱ اصلی (۹-۸۱۲)	۱۷۳	دارد	پهنه R۱۲۲	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین که رفع تصرف و هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) در صورت لزوم و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۹۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان با وضع موجود که هر گونه املاخی بر عهده خریدار بوده و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۳۰	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۴ (T ۱۶۴۳)	۲۰ / ۸۲	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۴ اجاره بها ماهیانه ۳۰۶,۵۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	کیلومتر چجاهه مخصوص کرج – ترسیده به سه راه ارج – جنب چلوکبابی سعید به پلاک ثبتی: ۴۴۹۷ فرعی از ۲۱۰۶ اصلی (۹-۸۳۴۱)	۵۰۰۰	ندارد	پهنه S۱۲۳	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع با وضع موجود که هر گونه املاخی بر عهده خریدار بوده شامل ملکیت ۶ باب مغازه که سر قفلی مکانها متعلق به مستاجرین می‌باشد و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. ضمناً اخذ مجوز جهت دیوارکشی و هزینه‌های مربوطه و ایجاد راه ورودی جهت ملک بر عهده خریدار است. حقوق استیجاری مربوط به مستاجرین است.	۱,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین که رفع تصرف و هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً اخذ مجوز جهت دیوارکشی و هزینه‌های مربوطه و ایجاد راه ورودی جهت ملک بر عهده خریدار است. حقوق استیجاری مربوط به مستاجرین است.
۳۱	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۵ (T ۱۶۴۴)	۱۴ / ۶۷	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۵ اجاره بها ماهیانه ۲۰۵,۷۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۱	خیابان گاندی – خیابان ۱۱ – پلاک ۱۷ به پلاک ثبتی: ۶۹۳۳۳ فرعی از ۳۳۳ اصلی (۹-۳۳۳۳)	۱۰۰۰	دارد	پهنه R۲۵۱	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (عرصه و اعیان) به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع و دارای حدود ۷۴۶ متر مربع اعیان در طبقه دار ای پایتاکار به شماره ۳۶۵۶ مورخ ۱۸ / ۸ / ۷۳ می‌باشد. هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.	۱,۵۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین که رفع تصرف و هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً اخذ مجوز جهت دیوارکشی و هزینه‌های مربوطه و ایجاد راه ورودی جهت ملک بر عهده خریدار است. حقوق استیجاری مربوط به مستاجرین است.
۳۲	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۱۳ (T ۱۶۴۵)	۱۷ / ۹۶	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۱۳ اجاره بها ماهیانه ۳۰,۱۵۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲	خیابان درکه – ترسیده به بانک تجارت – کوچه لاله – پلاک ۱۲ (ک جدید) به ۲۳ فرعی از ۶۹۳۶ و ۲۳ (۹-۱۳۳۴)	۲۵۰۷ / ۵	ندارد	پهنه G۳۱۲ و کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز	واگذاری شش دانگ سه قطعه زمین مشجر، فاقد اعیان و بنای احدائی و دارای حقایق از رودخانه درکه در پلاکهای ثبتی ۸۳۴ ، ۲۴۹ و ۹۰۶ حق العبور از باغ شماره ۲۵ با عنایت به کاربری و وضع موجود زمین فضای سبز و موارد مرتبط به درختان موجود در ملک، انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد.	۱,۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ سه قطعه زمین مشجر، فاقد اعیان و بنای احدائی و دارای حقایق از رودخانه درکه در پلاکهای ثبتی ۸۳۴ ، ۲۴۹ و ۹۰۶ حق العبور از باغ شماره ۲۵ با عنایت به کاربری و وضع موجود زمین فضای سبز و موارد مرتبط به درختان موجود در ملک، انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد.
۳۴	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۲۱ (T ۱۶۴۷)	۱۹ / ۳۷	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۱ اجاره بها ماهیانه ۳۰۸,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳	تهرانپارس – خیابان جشنواره – خیابان شهید فتاحی – روبروی صابریان – جنب مدرسه جوادالائمه به پلاک ثبتی: ۵۸۱ فرعی از ۹۰ اصلی (۹-۲۴۵۰)	۱۱۹۵	ندارد	پهنه R۱۲۲	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر).	۸۹۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر).
۳۵	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۲۸ (T ۱۶۴۸)	۲۲ / ۶۱	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۸ اجاره بها ماهیانه ۴۰,۳۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴	جاده قدیم کرج – خیابان خلیج فارس – ترسیده به بیمارستان فیاض بخش – ملک موسوم به فریت به پلاک ثبتی: ۹۶۶۲ فرعی از ۱۲ اصلی (۹-۱۷۰۸)	۴۴۸۰ / ۹۷	پهنه‌های G۱۱ و S۲۲۲	پهنه‌های G۱۱ و S۲۲۲	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه املاخی بر عهده خریدار بوده و کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.	۳,۰۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه هزینه مربوط به آن بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر) می‌باشد.
۳۶	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۲۵ (T ۱۶۴۹)	۳۶ / ۹۷	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۵ اجاره بها ماهیانه ۷,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۲۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵	فرمانیه – خیابان شهید لوساتنی – روبروی دیباجی شمالی به پلاکهای ثبتی: فرعی‌های ۱۵۶ و ۲۴۹ و ۲۸۵ و ۳۳۷ و همگی از ۱ اصلی (۹-۶۶۰۵)	۱۴۸۸۱, ۶۶	دارد (مفروبه)	پهنه G۱۱ با کاربری فضای سبز عمومی	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه هزینه مربوط به آن بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. با توجه به پهنه زمین انتقال به‌صورت وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر می‌باشد.	۱۴,۶۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه هزینه مربوط به آن بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً کلیه مسئولیتها و هزینه‌های مربوط به اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. با توجه به پهنه زمین انتقال به‌صورت وکالت بلاعزل بدون حق توکیل به غیر می‌باشد.
۳۷	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۱۵ (T ۱۶۵۰)	۲۰ / ۸۲	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۱۵ اجاره بها ماهیانه ۳۰۶,۵۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶	فرمانیه – بعد از دیباجی – خیابان عسگریان – خیابان تنگستان یکم – کوچه یگانه به پلاک ثبتی: ۹۶۶ فرعی از ۱ اصلی قطعه دوم تفکیکی (۹-۲۲۶۶)	۳۳۵۴ / ۲۰	دارد (مفروبه)	پهنه R۱۲۲ با کاربری تثبیت شده درمانی	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان باضمناً یک حلقه چاه آب که در صورت وجود املاخی هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد. کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم بهداشتی، درمانی تثبیت شده و طبق طرح تفصیلی جدید در پهنه R۱۲۲ واقع گردیده است. انتقال به‌صورت اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد.	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان باضمناً یک حلقه چاه آب که در صورت وجود املاخی هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد. کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم بهداشتی، درمانی تثبیت شده و طبق طرح تفصیلی جدید در پهنه R۱۲۲ واقع گردیده است. انتقال به‌صورت اخذ تاییدات مربوط به رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری) و همچنین کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد.
۳۸	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه سوم، واحد ۳۳ (T ۱۶۵۱)	۲۵ / ۳۹	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۳۳ اجاره بها ماهیانه ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۱۸,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷	مخبر الحوله و بهارستان – خیابان صف (باغ سیهسالار) – ترسیده به خیابان بلعزل – پلاک ۱۵۹ به پلاک ثبتی: ۳۳۳۹۰ ، ۱ (۹-۸۳۵۴)	۵۷ / ۴۱	بنای متروکه در ۲ طبقه	پهنه M۱۱۴ مختلط تجاری، اداری و خدمات مسکونی	واگذاری شش‌دانگ ملکیت یک ساختمان مسکونی و تجاری مشتمل بر چهار باب مغازه تجاری و یک واحد مسکونی مفروبه که منافع سر قفلی و اجدادی تجاری متعلق به غیر می‌باشد. هر گونه املاخی بر عهده خریدار خواهد بود، واگذاری با وضع موجود و انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل به مدت یکسال با یک بار حق توکیل به غیر) می‌باشد. دارای رای میراث اجازت تخریب و ساخت و ساز ندارد فقط قابلیت بازسازی با نظارت میراث دارد.	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ ملکیت یک ساختمان مسکونی و تجاری مشتمل بر چهار باب مغازه تجاری و یک واحد مسکونی مفروبه که منافع سر قفلی و اجدادی تجاری متعلق به غیر می‌باشد. هر گونه املاخی بر عهده خریدار خواهد بود، واگذاری با وضع موجود و انتقال به‌صورت وکالتی (وکالت بلاعزل به مدت یکسال با یک بار حق توکیل به غیر) می‌باشد. دارای رای میراث اجازت تخریب و ساخت و ساز ندارد فقط قابلیت بازسازی با نظارت میراث دارد.
۳۹	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز. پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی ۴۸ از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲۷ (T ۱۶۵۲)	۳۶ / ۰۳	مغازه	واگذاری شش‌دانگ سر قفلی واحد شماره ۲۷ اجاره بها ماهیانه ۷۰,۷۰۰,۰۰۰ شغل به درخواست خریدار و متناسب با عرف پاساژ	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸	مختلط مسکونی – بین چهارراه عسگریان – خیابان تنگستان یکم – کوچه یگانه به پلاک ثبتی: ۹۶۶ فرعی از ۱ اصلی قطعه دوم تفکیکی (۹-۲۲۶۶)	۳۳۵۴ / ۲۰	دارد	پهنه R۱۲۲ در پهنه M۱۱۴ مختلط مسکونی	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱,۷۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۴۰	تهران خیابان شریعتی – ترسیده به خیابان سبیه – نبش خیابان سمنان – پلاک ۵۸ ای ۷۴ (کاراژ اتوبیوسگان) پلاک ثبتی ۶۰۰۷ و ۶۰۰۹ اصلی (۹-۳۳۰۱)	۳۷۸۹ / ۳۵	دارد	پهنه M۱۱۴	۳,۰۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹	واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ پارکینگ با وضع موجود که طبق گزارش تطبیق مساحت فعلی ۱۱۸۷ متر مربع می‌باشد و مساحت ۱۷, ۵۴ متر مربع مربوط به کوچه ای است که با چهار طبقه فوق ادغام شده است و واگذاری صرفاً بر اساس سند مالکیت بوده و چنانچه املاخی داشته باشد بر عهده خریدار بوده و انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۳۳۵۴ / ۲۰	دارد	پهنه R۱۲۲ در پهنه M۱۱۴ مختلط مسکونی	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱,۷۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۴۱	تهران سعادت آباد کوی فراژ کوی مینا (انعم) سومین قواره شمالی پلاک ثبتی: ۳۳۵۸ فرعی از ۷۲ اصلی (۹-۲۱۵۵)	۱۱۴۰	دارد	پهنه M۱۱۴ (پهنه مختلط تجاری، اداری و خدمات با مسکونی)	۳,۰۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ پارکینگ با وضع موجود که طبق گزارش تطبیق مساحت فعلی ۱۱۸۷ متر مربع می‌باشد و مساحت ۱۷, ۵۴ متر مربع مربوط به کوچه ای است که با چهار طبقه فوق ادغام شده است و واگذاری صرفاً بر اساس سند مالکیت بوده و چنانچه املاخی داشته باشد بر عهده خریدار بوده و انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۳۳۵۴ / ۲۰	دارد	پهنه R۱۲۲ در پهنه M۱۱۴ مختلط مسکونی	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۱,۷۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۴۲	خیابان شریعتی – ابتدای خیابان سبیه – جنب آژانس آپادانا – پلاک ۱۳۱۸ پلاکهای ثبتی: ۴۰۹ و ۴۰۶ و ۴۰۷ اصلی (۹-۲۱۵۵)	۱۱۳۷ / ۴۰	دارد	پهنه M۱۱۴ (پهنه مختلط تجاری، اداری و خدمات با مسکونی)	۲۹۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۱	واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ پارکینگ با وضع موجود که طبق گزارش تطبیق مساحت فعلی ۱۱۸۷ متر مربع می‌باشد و مساحت ۱۷, ۵۴ متر مربع مربوط به کوچه ای است که با چهار طبقه فوق ادغام شده است و واگذاری صرفاً بر اساس سند مالکیت بوده و چنانچه املاخی داشته باشد بر عهده خریدار بوده و انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۳۳۵۴ / ۲۰	بنای متروکه در ۲ طبقه	پهنه M۱۱۴ مختلط تجاری، اداری و خدمات مسکونی	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با وضع موجود که در صورت وجود هر گونه املاخی بر عهده خریدار می‌باشد. اخذ رای زمین شهری (موضوع کمیسیون ماده ۷ شهرداری بر عهده خریدار می‌باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)



آگهی مزایده املاک

۱۶	جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای گردزار. پلاک ثبتی ۳۱۸۹ / ۴۶ و ۳۱۹۱ / ۴۶ و ۳۱۹۲ / ۴۶	۶ / ۲۶۳۲۷	-	باغ، در حریم شهر حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله گاز واقع شده است	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مشاع از ششدانگ، چهار قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه به مساحت ۴۲۸۴ مترمربع که مقدار ۱۶۴۶ مترمربع در حریم لوله گاز واقع گردیده. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۱	پاکدشت، جاده امام زراغ)، حدفاصل مجتمع مغزو و میدان پارتین، جز، پلاک ثبتی ۶۳۱۳۳ / ۳۳	۱ / ۱۲۵۶	۱۵۰	زمین پارکینگ شهری، قسمتی مسکونی/محور با قابلیت تبدیل به مختلط تجاری - اداری - خدماتی - مسکونی)	۲۵۱,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای گردزار. پلاک ثبتی ۳۲۱۳ / ۴۶ و ۳۲۱۴ / ۴۶ و ۳۲۱۵ / ۴۶ و ۳۲۱۶ / ۴۶	۷ / ۲۰۶۸	-	باغ، در حریم شهر حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله گاز واقع شده است	۳۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مشاع از ششدانگ، چهار قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه به مساحت ۳۴۰۳ مترمربع به میزان ۳۳۳۳ مترمربع در حریم لوله گاز میباشد. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۲	لوسان، اصلطک، داخل اردوگاه امام خمینی(ره)، باغ پرندگان، پلاک ثبتی ۱۶۹ / ۲۰۴ و ۱۳ / ۱۳۳	۴۱ / ۷۸۵	زمین، پارک و فضای سبز، خارج از محدوده قانونی	۷,۳۲۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۸	جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای گردزار. پلاک ثبتی ۳۲۳۸ / ۴۶ و ۳۲۳۹ / ۴۶ و ۳۲۴۰ / ۴۶ و ۳۲۴۱ / ۴۶	۱ / ۱۹۷۱	-	زمین، در حریم شهر حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله گاز واقع شده است	۳۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مشاع از ششدانگ، چهار قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه به مساحت ۳۰۶۴ مترمربع که مقدار ۱۹۳۲ مترمربع در حریم لوله گاز میباشد. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۳	لوسان، اصلطک، داخل اردوگاه امام خمینی(ره)، باغ پرندگان، پلاک ثبتی ۱۶۹ / ۲۰۴ و ۱۳ / ۱۳۳	۴۱ / ۷۸۵	زمین، پارک و فضای سبز، خارج از محدوده قانونی	۷,۳۲۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۹	جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای گردزار. پلاک ثبتی ۳۲۲۲ / ۴۶	۸۶۱	درختان منقر	زمین، در حریم شهر (حوزه استحفاظی)	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه که در مسیر انتقال برق فشار قوی بوده و رعایت حریم ایمنی بمعهده خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۴	لوسان، بلوار امام خمینی، خیابان باباستی، خیابان ستاره بعد از ساختمان پلاک ۴۰، تقاطع جی، پلاک ثبتی ۱۰، ۱۶	-	زمین، باغات و کشاورزی	۱,۶۲۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۰	شهریار - شهرک دانش- خیابان دانش- خیابان شهید نابت، جنب پارک تکمیل نموده، پلاک ثبتی ۱۳ / ۱۵	۲۵۱۵۰	-	زمین، ۵۰۰ مترمربع در داخل مسکونی دهیاری دانش با کاربری و فاقد کاربری و در حریم رودخانه و راه آهن	۱,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که هرگونه توافق با ارگانهای ذیربط در خصوص رعایت حریم ایمنی بمعهده خریدار بوده. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۵	چابود، اصلطک، روبروی بلوار شهرک صنعتی خردمشت، مقابل چلوکبابی اسلامی، پلاک ثبتی ۱۱۲ / ۳	۳۳۱۰	حدود ۵۰۰ متر مربع	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۱	جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای گردزار. پلاک ثبتی ۳۲۲۴ / ۴۶	۱۰۶۶	-	زمین، در حریم شهر (حوزه استحفاظی)	۱۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه که در مسیر انتقال برق فشار قوی بوده و رعایت حریم ایمنی بمعهده خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۶	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۲۶۳، پلاک ثبتی ۸۰۷ / ۱۷	۷۰۵۰	زمین، فاقد کاربری	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۲	شهریار- خادم آباد، بلوار رسول اکرم، پلاک ثبتی ۱۹۶۵ / ۵۳	۱۵۰۱ / ۵	-	زمین، مسکونی محور با قابلیت تجاری در مقیاس محله و ناحیه	۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه که در مسیر انتقال برق فشار قوی بوده و رعایت حریم ایمنی بمعهده خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۷	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۷۶۶، پلاک ثبتی ۸۰۹ / ۱۷	۳۹۶۶	زمین، فاقد کاربری	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۳	سر آسیاب، بلوار مطهری، میدان ۹ دی، خیابان آزادگان، روبروی بازار بزرگ دلتا، جنب پارکینگ شبانه روزی-کنسروسازی سابق، پلاک ثبتی ۳۲۷ / ۴۳	۴۴۰۰	۵۵	زمین، باغات	۱۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه که در مسیر انتقال برق فشار قوی بوده و رعایت حریم ایمنی بمعهده خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۸	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۷۴، پلاک ثبتی ۸۹۹ / ۱۷	۳۲۳۶	زمین، فاقد کاربری	۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۴	ملارد-سر آسیاب خیابان حافظ روبروی خیابان امام حسن، پلاک ثبتی ۱۸۵ / ۴۳	۶۰۰۰	-	زمین، ۳۵۰۰ مترمربع پارک و فضای سبز و ۲۴۰ مترمربع ورزشی	۲۲۳,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حقیبه که در مسیر انتقال برق فشار قوی بوده و رعایت حریم ایمنی بمعهده خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۴۹	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۳۳۱، پلاک ثبتی ۱۰۸۸ / ۱۷	۱۶۶۰	زمین، فاقد کاربری	۶۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۵	ملارد، سر آسیاب، بلوار رسول اکرم، بلوار مطهری، نیش شمال غربی خیابان طالقانی، پلاک ثبتی ۱۵۲۷ / ۴۳	۱۰۶۳۶	-	زمین، آموزشی	۴۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۶۴ مترمربع اصلاحی گذر بوده و هرگونه توافق با شهرداری مربوطه بمعهده خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۰	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۲۶۶، پلاک ثبتی ۱۱۹ / ۱۷	۱۱۶۲۰	زمین، فاقد کاربری	۴۶۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۶	شهریار-قره بکه، بلوار رسول اکرم (ص)، جنب امامزاده، پلاک ثبتی ۶۶۳ و ۶۶۴ و ۶۶۵ و ۷۹ اصلی	۴۰۵۹	حدود ۹۳، ۳۸۸ متر مربع	زمین، خانه بهداشت داخل محدوده طرح هادی مصوب روستا	۱۹۵,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، ملک با وضع موجود و دارای ۲ سند ملکیت به صورت ششدانگ که پلاک ۶۶۳ و ۷۹ به مساحت ۲۰۹۹ مترمربع و پلاک ۶۶۴ و ۷۹ به مساحت ۲۰۹۰ مترمربع به صورت چهار دیواری و در قالب یک ملک میباشد. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۱	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۲۴۹، پلاک ثبتی ۱۱۳۲ / ۱۷	۲۵۵۰	زمین، فاقد کاربری	۱۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۷	شهر قدس سه راه گار وانسرا سنگ جنب نفت پارس (باغ هارون)	۷۸۹۰۶۱	دارد	زمین - کشاورزی-باغ	۱۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، ملک موضوع به صورت دو مجموعه جدا از هم با فاصله حدود ۵۰۰ متر میباشد که مجموعه اول شامل باغ های ۱ الی ۶ و مجموعه دوم شامل باغ های ۷ الی ۱۰ میباشد. ملک مذکور به صورت باغ بوده و هر قطعه دارای درختان منفر متفاوت میباشد. ملک دارای ابنیه و مستحقات باغ شامل دیوار آجری با ارتفاع ۵/۲ متر دور نما و ساختمان های موجود در باغ با قدمت بالای ۶۰ سال میباشد که به صورت مستعمل و بهره برداری از آن نیازمند تعمیرات اساسی است. فروش به صورت نقدی میباشد و رفع تصرف به عهده خریدار است. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	۵۲	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۲۵۳، پلاک ثبتی ۱۳۱۵ / ۱۷	۷۷۰۰	زمین، فاقد کاربری	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۸	مفادشت- روبروی شهرداری مفادشت، خیابان رعنا، خیابان کاج، کاج ۵، پلاک ثبتی ۵۸ / ۲۲	۱۵۰۰	-	زمین، در حریم شهر و فاقد کاربری	۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۳	جاده هراز، بعد از آبیعی، هزار دشت، قطعه ۲۵۵، پلاک ثبتی ۱۳۱۷ / ۱۷	۹۵۰	زمین، فاقد کاربری	۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۹	مفادشت- روبروی شهرداری مفادشت، خیابان رعنا، خیابان کاج، پلاک ثبتی ۴۵ / ۲۲	۱۵۰۰	-	زمین، در حریم شهر و فاقد کاربری	۲۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۴	رودهن، میدان خلیج فارس، ابتدای خیابان قفر، جز، پلاک ثبتی ۱۹۹۱۵ / ۹	۱۷۰۶۹ / ۴	زمین، آموزشی و فضای سبز	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۰	مفادشت-شهرک صنعتی خیابان نهم غربی-پلاک ثبتی ۱۸۹۹ / ۳۳	۵۰۰۰	-	زمین، در حریم شهر و ناحیه صنعتی مفادشت	۱۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۵	رودهن، خیابان گلستان، انتهای بنفشه ج، ۵، پلاک ۱۹۹۱۵ / ۹	۳۹۸۹ / ۰۷	زمین، فاقد کاربری	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۱	مفادشت-شهرک صنعتی خیابان نهم غربی-پلاک ثبتی ۱۸۵۰ / ۳۳	۵۰۰۰	-	زمین، در حریم شهر و ناحیه صنعتی مفادشت	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۶	رودهن، جاده وسکاره، کوچه بهار، جز، پلاک ۱۹۹۱۵ / ۹	۱۱۲۱ / ۳۷	زمین، فاقد کاربری و خارج از محدوده	۳۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۲	مفادشت-شهرک صنعتی خیابان نهم غربی-پلاک ثبتی ۱۸۵۱ / ۳۳	۵۰۰۰	-	زمین، در حریم شهر و ناحیه صنعتی مفادشت	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۷	رودهن، جاده وسکاره نیش خیابان پارک محمد دانی و خیابان بهشت فاطمه، جز، پلاک ۱۹۹۱۵ / ۹	۹۷۶۴ / ۳۵	زمین، فاقد کاربری	۱۵۱,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۳	شهریار-بلوار شورا، روبروی تره بار، پلاک ثبتی ۱۹۹۱ / ۴۶	۱۷۱۰	۲۸۴ / ۳۰	زمین، در حریم شهر و فاقد کاربری	۸۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۷۵ مترمربع اصلاحی بوده و هرگونه توافق با شهرداری مربوطه بمعهده خریدار میباشد. ملک موصوف دارای متصرف بوده و اعیانها متعلق به متصرف میباشد و هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار میباشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۸	رودهن، خیابان مدرس، انتهای لاله ۷، جز، پلاک ۱۹۹۱۵ / ۹	۶۱۹۳۰ / ۲۸	زمین، فضای سبز	۳۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۴	شهریار-بلوار شورا، روبروی تره بار، پلاک ثبتی ۱۹۹۰ / ۴۶	۱۱۴۸۵	۵۵ / ۸۴	زمین، در حریم شهر و فاقد کاربری	۷۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۷۸ مترمربع اصلاحی بوده و هرگونه توافق با شهرداری مربوطه بمعهده خریدار میباشد. ملک موصوف دارای متصرف بوده و اعیانها متعلق به متصرف میباشد و هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار میباشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۵۹	کیلومتر ۵ جاده ساوه، شهرک گلشهر، منطقه قاسم آباد خشک، جنب اتانق سازی وفا، قطعات ۱۳ الی ۲۷، پلاک ثبتی ۱۶۸۸ و ۸ / ۱۶۸۸ و ۸ / ۱۶۸۹ و ۸ / ۱۶۹۰ و ۸ / ۱۶۹۱ و ۸ / ۱۶۹۲ و ۸ / ۱۶۹۳	۵۴۰	زمین، فاقد کاربری با پتانسیل صنعتی	۲۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۵	شهرقدس-بلوار کرمان خودرو، جنب پمپ بنزین مروراید، پلاک ثبتی ۱۸۹۶ / ۱۶	۷۰۶۵	-	زمین، بیس از کسر حریم جاده (به عمق ۶۸ متر) مابقی در طرح سبز کمربندی	۲۴۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۷۵ مترمربع اصلاحی بوده و هرگونه توافق با شهرداری مربوطه بمعهده خریدار میباشد. ملک موصوف دارای متصرف بوده و اعیانها متعلق به متصرف میباشد و هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار میباشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۰	کیلومتر ۵ جاده ساوه، شهرک گلشهر، منطقه قاسم آباد خشک، جنب اتانق سازی وفا، قطعات ۹ الی ۱۵، پلاک ثبتی ۱۶۷۹ و ۸ / ۱۶۷۹ و ۸ / ۱۶۷۸ و ۸ / ۱۶۷۹ و ۸ / ۱۶۸۰ و ۸ / ۱۶۸۱ و ۸ / ۱۶۸۲ و ۸ / ۱۶۸۳	۹۰۰	زمین، فاقد کاربری با پتانسیل صنعتی	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۶	شهرقدس-بلوار کرمان خودرو، جنب پمپ بنزین مروراید، پلاک ثبتی ۱۹۵۵ / ۱۶	۵۰۰۰	-	زمین، در حریم شهرستان و فاقد کاربری بوده و قسمتی در حریم گذر کمربندی (به عمق ۶۸ متر مربع)	۱۷۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۷۵ مترمربع اصلاحی بوده و هرگونه توافق با شهرداری مربوطه بمعهده خریدار میباشد. ملک موصوف دارای متصرف بوده و اعیانها متعلق به متصرف میباشد و هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار میباشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۱	خیر اباد انتهای خیابان سرو، پلاک ثبتی ۹۹ / ۴	۳۰۶ / ۲	زمین، فضای سبز	۱۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۷	رباط کریم - تپه مراد آباد، پلاک ثبتی ۵۹۰ / ۱۱۳	۱۵۹۷ / ۵	-	زمین، خارج از طرح هادی روستا و با کاربری زراعی	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۲	خیر اباد انتهای خیابان سرو، پلاک ثبتی ۹۹ / ۷۵	۷۶ / ۷۹	زمین، آموزشی	۳۰,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۸	پاکدشت، خیابان علامه طباطبایی، مجتمع پاس سفید، پلاک ثبتی ۳۳۳ / ۳۳	۸۳۴۰	حدود ۲۷۰۰ متر مربع	استخر و تالار پذیرایی، آموزش عالی- تحقیقات و فناوری	۱,۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۳	تهران-کهریزک- خیابان شهید مطهری-کوچه صبا زمین موصوف به سبزی کاری، قطعه فرضی تفکیکی ۶، پلاک ثبتی جز، ۴۶ / ۸۹	۲۰۶ / ۲۱	زمین، مسکونی	۲۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۹	پاکدشت، کیلومتر ۳۵ جاده خراسان روستای خسرو پشت کار خانه شن و ماسه شرکت تیغاب، پلاک ثبتی ۴۱ / ۴۱	۷۷۵	-	زمین، فاقد کاربری	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۷۵ مترمربع اصلاحی بوده و هرگونه توافق با شهرداری مربوطه بمعهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۴	تهران-کهریزک- خیابان شهید مطهری-کوچه صبا زمین موصوف به سبزی کاری، قطعه فرضی تفکیکی ۱۳، پلاک ثبتی جز، ۴۶ / ۸۹	۳۵۹ / ۶۶	زمین، مسکونی	۳۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۰	پاکدشت بلوار پارچین-قطعات تفکیکی شهرک شاه بیگ-قطعه ۱۷۱، پلاک ثبتی ۶۲۱۱ / ۳۳	۸۸ / ۳۹۶	-	زمین، اداری - تجاری	۳۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۵	تهران-کهریزک- خیابان شهید مطهری-کوچه صبا زمین موصوف به سبزی کاری، قطعه فرضی تفکیکی ۱۳، پلاک ثبتی جز، ۴۶ / ۸۹	۳۳۷ / ۸۶	زمین، مسکونی	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
						ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که در مسیر و حریم کانال آب و کابل برق فشار قوی قرار دارد. ملک دارای متصرف میباشد که هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۶	تهران-کهریزک- خیابان شهید مطهری-کوچه صبا زمین موصوف به سبزی کاری، قطعه فرضی تفکیکی ۴۰، پلاک ثبتی جز، ۴۶ / ۸۹	۳۹۸ / ۲۲	زمین، مسکونی	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
						ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که در مسیر و حریم کانال آب و کابل برق فشار قوی قرار دارد. ملک دارای متصرف میباشد که هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۷	تهران-کهریزک- خیابان شهید مطهری-کوچه صبا زمین موصوف به سبزی کاری، قطعه فرضی تفکیکی ۱۳، پلاک ثبتی جز، ۴۶ / ۸۹	۶۷۶ / ۶۱	زمین، مسکونی	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
						ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود که در مسیر و حریم کانال آب و کابل برق فشار قوی قرار دارد. ملک دارای متصرف میباشد که هرگونه رفع تصرف به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۸	تهران-کهریزک- خیابان شهید مطهری-کوچه صبا زمین موصوف به سبزی کاری، قطعه فرضی تفکیکی ۱۳، پلاک ثبتی جز، ۴۶ / ۸۹	۳۵۹ / ۶۶	زمین، مسکونی	۳۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
						ششدانگ، یک قطعه زمین با وضع موجود. واگذاری به صورت وکالتی میباشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی میباشد.	۶۹	مهدیشهر، شهپیرزاد، روستای پرور، پلاک ثبتی ۲۴ / ۹۴	۲۴۸۰۰ / ۲۵	زمین، خارج از محدوده طرح هادی روستا	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	



آگهی مزایده املاک

۳۹	چهارباغ بلوار اصلی، بعد از خیابان سردخانه زین دشت، ترسیده به کلانتری - پلاک ثبتی ۶۲۳۷ / ۶۲۳۷	دارد (متعلقه به متصرف می باشد)	زمین تفریحی گردشگری - حریم درجه یک و در جه دو آثار تاریخی	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد لذا تخلیه و رفع تصرف و قلع و پیگیری و ایستادن باغچه شهرداری، جهاد کشاورزی، سازمان میراث فرهنگی و سایر ادارات ذیربط و... و بناهای موجود بعهده خریدار خواهد بود.	۳۹۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲	کرج، جاده محمدآباد، خیابان خیرنگاران، قریه تپه قشلاق - پلاک ثبتی ۱۱۵ / ۳۶۳، قطعه ۹۲	۲۸۸۰	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمناً مطابق مدلول سند مالکیت دار ای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آنها می باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوط به عهده خریدار خواهد بود.	۱۲۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	چهارباغ بلوار اصلی، بعد از خیابان به کلانتری - پلاک ثبتی ۶۲۳۶ / ۶۲۳۶	-	زمین تفریحی گردشگری	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود بوده و پاسخگویی به هر گونه ادعای احتمالی بعهده خریدار خواهد بود.	۱۸۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳	کرج، محمدشهر، ولدآباد، محله امقنهانی ها، خیابان نمازی - پلاک ثبتی ۲۵۰ / ۲۲۱، قطعه ۲۲	۲۵۳۰	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد لذا تخلیه و رفع تصرف بعهده خریدار خواهد بود.	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	چهارباغ بلوار اصلی، بوستان هشتم، بعد از تقاطع چهارم - پلاک ثبتی ۶۲۳۷ / ۶۲۳۷	دارد (متعلقه به متصرف می باشد)	زمین کشاورزی	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده لذا تخلیه و رفع تصرف و قلع و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به روستای جهاد کشاورزی، بخشداری و سایر ادارات ذیربط و... بعهده خریدار می باشد.	۸۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴	کرج، محمدشهر، ولدآباد، محله امقنهانی ها، خیابان نمازی - پلاک ثبتی ۲۲۱ / ۲۳۲، قطعه ۲۲	۲۵۳۵	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد لذا تخلیه و رفع تصرف بعهده خریدار خواهد بود.	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	چهارباغ بلوار اصلی، بوستان هشتم - پلاک ثبتی ۶۱۷۲ / ۳۶۷، قطعه ۵۴	دارد (متعلقه به متصرف می باشد)	زمین کشاورزی	ششدانگ، ملک به صورت محصور و به میزان حدود ۵۰ متر مربع از پلاک همجوار داخل قطعه مزبور بوده لذا واگذاری باشر ای وضع موجود و تخلیه و رفع تصرف و پاسخگویی به هر گونه ادعای طرف اشخاص حقیقی و حقوقی و اخذ استعلامات از شهرداری و جهاد کشاورزی و... بعهده خریدار خواهد بود.	۷۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵	کرج، محمدشهر، ولدآباد، محله امقنهانی ها، خیابان نمازی - پلاک ثبتی ۲۵۶ / ۳۶۱، قطعه ۳۳	۴۸۱۲	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد لذا تخلیه و رفع تصرف بعهده خریدار خواهد بود.	۱۹۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	چهارباغ بلوار اصلی، بوستان هفتم - پلاک ثبتی ۶۱۷۳ / ۳۶۷، قطعه ۵۵	دارد (متعلقه به متصرف می باشد)	زمین کشاورزی	ششدانگ، برابری گزارش نقشه بردار از مساحت کل ملک به میزان ۱۵۰ متر مربع بصورت محصور و دارای اعیانی و... بوده و بمساحت ۵۰ متر مربع در تصرف پلاک مجاور می باشد لذا واگذاری باشر ای وضع موجود و تخلیه و رفع تصرف و پاسخگویی به هر گونه ادعای طرف اشخاص حقیقی و حقوقی و اخذ استعلامات از شهرداری و جهاد کشاورزی و... بعهده خریدار خواهد بود.	۸۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۷۱۹ / ۷، قطعه ۴۲	۶۱۵	-	زمین مسکونی	ششدانگ.	۳۳۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۴	چهارباغ بلوار شور، ابعاد از شهرداری، بوستان هشتم - پلاک ثبتی ۶۱۷۱ / ۳۶۷، قطعه ۸۳	-	زمین کشاورزی	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود و پاسخگویی به معینان احتمالی بعهده خریدار خواهد بود.	۱۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۷۱۶ / ۷، قطعه ۸۹	۶۱۵	-	زمین مسکونی	ششدانگ.	۳۳۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	چهارباغ بلوار شور، ابعاد از شهرداری، بوستان هشتم - پلاک ثبتی ۶۱۷۱ / ۳۶۷، قطعه ۸۳	-	زمین کشاورزی	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود خواهد بود لذا برابری گزارش نقشه بردار ملک حدود ۳۴، ۷۴ متر مربع پلاک همجوار دارای تداخل بوده لذا رفع تداخل و توافق با مالک پلاک همجوار بعهده خریدار خواهد بود.	۱۶۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۹	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۷۷۵ / ۷، قطعه ۸۸	۶۱۵	-	زمین مسکونی	ششدانگ.	۳۳۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	چهارباغ بلوار شور، ابعاد از شهرداری، بوستان هشتم - پلاک ثبتی ۶۱۷۲ / ۳۶۷، قطعه ۸۳	-	زمین کشاورزی	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده لذا تخلیه و رفع تصرف و قلع و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، بخشداری و سایر ادارات ذیربط و... بعهده خریدار می باشد.	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۷۷۶ / ۷، قطعه ۸۷	۶۱۵	-	زمین مسکونی	ششدانگ.	۳۳۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	چهارباغ، خیابان پرنیان خاور، بعد از چهارم - پلاک ثبتی ۶۱۷۱ / ۳۶۷، قطعه ۱۳	دارد (متعلقه به متصرف می باشد)	زمین، وضع موجود (کشاورزی)	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده لذا تخلیه و رفع تصرف و قلع و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، بخشداری و سایر ادارات ذیربط و... بعهده خریدار خواهد بود. ضمناً ملک در مسیر عبور خطوط برق فشار قوی قرار دارد.	۷۹,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۷۸۳ / ۷، قطعه ۹۶	۶۱۵	-	زمین مسکونی	ششدانگ.	۳۳۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	چهارباغ بلوار شور، منطقه بیسیم - پلاک ثبتی ۷۱۸۶ / ۳۶۷، قطعه ۸۵	دارد (متعلقه به متصرف از ملک)	زمین، وضع موجود (کشاورزی)	ششدانگ، ملک دار ای متصرف خواهد بود و نقشه بردار قسمتی از آن به میزان ۴۴، ۴۹ متر مربع در تصرف پلاک همجوار بوده لذا واگذاری باشر ای وضع موجود و تخلیه و رفع تصرف و قلع و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، و سایر ادارات ذیربط و... و بناهای موجود بعهده خریدار خواهد بود.	۴۹,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۳	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۷۸۵ / ۷، قطعه ۹۸	۶۱۵	-	زمین مسکونی	ششدانگ.	۳۳۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۹	چهارباغ بلوار شور، منطقه بیسیم - پلاک ثبتی ۷۱۸۵ / ۳۶۷، قطعه ۸۴	دارد (متعلقه به متصرف از ملک)	زمین، وضع موجود (کشاورزی)	ششدانگ، ملک دار ای متصرف خواهد بود و نقشه بردار قسمتی از آن به میزان ۲۶، ۳۶ متر مربع در تصرف پلاک همجوار بوده لذا واگذاری باشر ای وضع موجود و تخلیه و رفع تصرف و قلع و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی، و سایر ادارات ذیربط و... و بناهای موجود بعهده خریدار خواهد بود.	۵۲,۳۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۷۴	کرج، جاده محمدشهر، رودی جعفر آباد - پلاک ثبتی ۸۰۸ / ۷، قطعه ۱۱	۱۲۳۳ / ۸	-	زمین تجاری	ششدانگ.	۱۴۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۰	چهارباغ، بلوار شور، انتهای خیابان تالار ضیافت، جنب منطقه بیسیم - پلاک ثبتی ۷۱۹۱ / ۳۶۷، قطعه ۹۰	-	زمین کشاورزی	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود و پاسخگویی به معینان احتمالی بعهده خریدار خواهد بود.	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶	کرج، جاده ماهدشت، خیابان جم، جنب مرغداری جم - پلاک ثبتی ۶ / ۶، قطعه ۱۰	۳۳۱۰	-	بناهای اجدادی و اشجار متعلقه به متصرف می باشد	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده و رفع تصرف و تخلیه و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی و سایر ادارات ذیربط بعهده خریدار خواهد بود و بنیاد هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۱	چهارباغ، بلوار شور، روبروی پمپ بنزین، خیابان تالار ضیافت - پلاک ثبتی ۷۱۴۴ / ۳۶۷، قطعه ۱۵	-	زمین، خارج از محدوده و در حریم شهر (فاقد کاربری)	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود و پاسخگویی به افر ادغیر بعهده خریدار خواهد بود.	۵۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۷	کرج، جاده ماهدشت، خیابان جم، جنب مرغداری جم - پلاک ثبتی ۶ / ۶، قطعه ۳	۲۰۷۰	-	بناهای اجدادی و اشجار متعلقه به متصرف می باشد	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده و رفع تصرف و تخلیه و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی و سایر ادارات ذیربط بعهده خریدار خواهد بود و بنیاد هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.	۷۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۲	جاده هشتگرد، جنب شهرک حمیدیه، قریه سیف آباد - پلاک ثبتی ۳ / ۱۴۰، قطعه ۴۰	-	زمین زراعی	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود خواهد بود.	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸	کرج، جاده ماهدشت، خیابان جم، جنب مرغداری جم - پلاک ثبتی ۶ / ۶، قطعه ۲	۲۵۸۷ / ۵	-	بناهای اجدادی و اشجار متعلقه به متصرف می باشد	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده و رفع تصرف و تخلیه و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی و سایر ادارات ذیربط بعهده خریدار خواهد بود و بنیاد هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.	۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۳	جاده هشتگرد، جنب شهرک حمیدیه، قریه سیف آباد - پلاک ثبتی ۲۴ / ۱۴۰، قطعه ۳۳	-	زمین زراعی	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود خواهد بود.	۱۵,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵	کرج، جاده ماهدشت، خیابان جم، جنب مرغداری جم - پلاک ثبتی ۶ / ۶، قطعه ۹	۲۸۸۷ / ۵	-	بناهای اجدادی و اشجار متعلقه به متصرف می باشد	ششدانگ، ملک دار ای متصرف بوده و رفع تصرف و تخلیه و پیگیری و اخذ ضوابط مربوط به شهرداری، جهاد کشاورزی و سایر ادارات ذیربط بعهده خریدار خواهد بود.	۱۱۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۴	جاده هشتگرد، جنب شهرک حمیدیه، قریه سیف آباد - پلاک ثبتی ۶۶ / ۱۴۰، قطعه ۱۳	-	زمین زراعی	ششدانگ، واگذاری باشر ای وضع موجود خواهد بود.	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	رودان - بخش رودخانه - منطقه کله تپه روستای قاریاب، پلاک ثبتی ۵۸۰ فرعی از ۱۸ - اصلی قطعه ۲ تفکیکی	-	-	زمین زراعی	ششدانگ، ملک دار ای سند تک برگ ششدانگ می باشد، ۲ - بازدید از ملک از امانی است. ۳ - ملک با وضعیت موجود واگذار می گردد.	۳۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۵	کرج، جاده ماهدشت، روبروی میدان تره بار، خیابان همتی، پاس - پلاک ثبتی ۱۱۵۱ / ۴۵۵، قطعه ۱۱	-	زمین در حریم منطقه؟ شهرداری کرج و فاقد طرح کاربری و عرض گذر مصوب	ششدانگ، ملک به صورت محصور و واگذاری بصورت وضع موجود خواهد بود. ضمناً پلاک محل حفریک حلقه چاه عمیق غیر فعال فاقد منصوبات می باشد که در گذشته قطعات تحت شرب چاه (۳۳۶ قطعه) بوده که در صورت اخذ پروانه بهره برداری جدید توسط بنیاد، خریدار موظف به خریدار آن به قیمت روز مطابق با نظریه کارشناس رسمی دادگستری و متعاقباً تامین آب قطعات تحت شرب بر اساس قانون سازمان امور آب منطقه خواهد بود.	۴۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	کلاردشت قریه اسپندکلا قطعه ۷۴ نقشتر سیمی	۲۷۸ / ۹۵	-	زمین (خارج از محدوده قانونی طرح هادی)	ملک فوق فاقد سند بوده به صورت قرار داد عادی واگذار میشود و اخذ سند و هزینه های مربوط به آن به عهده خریدار می باشد. حکم قلع و قمع صادر و از تصرف قلع بد کردیده است قلع و قمع دیوار احدائی ملکی بر عهده خریدار می باشد.	۸۰,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۶	کرج، جاده محمدآباد، خیابان خیرنگاران، قریه تپه قشلاق - پلاک ثبتی ۵۲ / ۳۶۳، قطعه ۲	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمناً مطابق مدلول سند مالکیت دار ای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آنها می باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوط به عهده خریدار خواهد بود.	۸۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳	کلاردشت قریه اسپندکلا قطعه ۸۳ نقشتر سیمی	۳۵۵ / ۸	-	زمین (خارج از محدوده قانونی طرح هادی)	ملک فوق فاقد سند بوده به صورت قرار داد عادی واگذار میشود و اخذ سند و هزینه های مربوط به آن به عهده خریدار می باشد. حکم قلع و قمع صادر و از تصرف قلع بد کردیده است قلع و قمع دیوار احدائی ملکی بر عهده خریدار می باشد.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۷	کرج، جاده محمدآباد، خیابان خیرنگاران، قریه تپه قشلاق - پلاک ثبتی ۵۳ / ۳۶۳، قطعه ۴	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمناً مطابق مدلول سند مالکیت دار ای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آنها می باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوط به عهده خریدار خواهد بود.	۸۵,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴	کلاردشت قریه اسپندکلا قطعه ۸۹ نقشتر سیمی	۳۹۵ / ۹	-	زمین (خارج از محدوده قانونی طرح هادی)	ملک فوق فاقد سند بوده به صورت قرار داد عادی واگذار میشود و اخذ سند و هزینه های مربوط به آن به عهده خریدار می باشد. حکم قلع و قمع صادر و از تصرف قلع بد کردیده است قلع و قمع دیوار احدائی ملکی بر عهده خریدار می باشد.	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۸	کرج، جاده محمدآباد، خیابان خیرنگاران، قریه تپه قشلاق - پلاک ثبتی ۵۶ / ۳۶۳، قطعه ۱	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمناً مطابق مدلول سند مالکیت دار ای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آنها می باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوط به عهده خریدار خواهد بود.	۱۵۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	چالوس سردآبرود قسمتی از ۳۳۱ فرعی از ۳۳۲ فرعی از اصلی	۳۰۰	-	زمین (خارج از محدوده قانونی طرح هادی)	ملک مذکور مجموعاً ۳۰۴ متر مربع دارای سند تک برگ می باشد. مساحت ۲۲۹ متر مربع مساحت از ششدانگ سابقاً واگذار گردیده است و الباقی ملک به مساحت ۶۰ متر مربع می باشد که ۵۷ متر مربع آن دارای سند مالکیت تک برگ بوده و بده خریدار بصورت مشاعی منتقل می گردد. و باقیمانده آن نیز بصورت ۲۵ متر مربع فاقد سند مالکیت بوده که بصورت عادی واگذار می گردد. رعایت کلیه حرایم قانونی اخذ سند مالکیت و هزینه های مربوط به آن به عهده خریدار می باشد. گذر کارشناسی احداث گردیده و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می گردد.	۴۶,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۹	کرج، جاده محمدآباد، خیابان خیرنگاران، قریه تپه قشلاق - پلاک ثبتی ۱۱۳ / ۳۶۳، قطعه ۸۶	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمناً مطابق مدلول سند مالکیت دار ای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آنها می باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوط به عهده خریدار خواهد بود.	۱۲۷,۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۱	کرج، جاده محمدآباد، خیابان خیرنگاران، قریه تپه قشلاق - پلاک ثبتی ۱۱۳ / ۳۶۳، قطعه ۸۶	۲۸۸۰	-	زمین در حریم شهر و فاقد کاربری	ششدانگ، ملک دار ای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار خواهد بود. ضمناً مطابق مدلول سند مالکیت دار ای حق آبه از رودخانه کرج مطابق قانون ملی شدن آنها می باشد که پیگیری و احقاق حقوق مربوط به عهده خریدار خواهد بود.	۱۳۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰



آگهی مزایده املاک

استان خراسان شمالی						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شیروان-بلوار امام رضا (ع) - پست پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایتار - پلاک ثبتی ۵۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۳۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۲ / ۰۵	ندارد	زمین مسکونی، تجاری	ششدانگ - تراکم کم مسکونی - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شیروان-بلوار امام رضا (ع) - پست پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایتار - پلاک ثبتی ۶۰۰ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۳۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۱ / ۰۶	ندارد	زمین مسکونی، تجاری	ششدانگ - تراکم کم مسکونی - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شیروان-بلوار امام رضا (ع) - پست پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایتار - پلاک ثبتی ۶۰۰ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۳۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۱۱ / ۰۵	ندارد	زمین مسکونی، تجاری	ششدانگ - تراکم کم مسکونی - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۵,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شیروان-بلوار امام رضا (ع) - پست پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایتار - پلاک ثبتی ۶۰۰ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۳۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۱۰ / ۰۴	ندارد	زمین مسکونی، تجاری	ششدانگ - تراکم کم مسکونی - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۵,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	شیروان-بلوار امام رضا (ع) - پست پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایتار - پلاک ثبتی ۶۰۰ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۳۰-۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۵ / ۰۸	ندارد	زمین مسکونی، تجاری	ششدانگ - تراکم کم مسکونی - هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان زنجان						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	زنجان، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - پلاک ثبتی ۴۱۰ بخش هفت زنجان	۱۹۳ / ۰۵	-	زمین، تجاری، خدماتی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۴۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زنجان، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - پلاک ثبتی ۴۱۰ بخش هفت زنجان	۲۵۳ / ۹۰	-	زمین، تجاری، خدماتی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۵۴,۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	زنجان، شهرک نیکسازان - پلاک ثبتی ۱۷۹۴۳ / ۱۷۹۴۳ بخش هفت زنجان - قطعه ۷	۱۹۰	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۴۹,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	زنجان، شهرک نیکسازان - پلاک ثبتی ۱۷۹۷۲ / ۴۱۰ بخش هفت زنجان - قطعه ۳۶	۲۷۸ / ۳	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۵۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	زنجان، کوی جانبازان - جانباز ۱ - پلاک ثبتی ۸۴۸۶ / ۵۳۹۹ بخش یک زنجان	۲۱۹ / ۰۵	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود، محدوده ملک دیوار گشتی شده است.	۲۹,۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	زنجان، کوی جانبازان - جانباز ۲ - پلاک ثبتی ۸۴۸۷ / ۵۳۹۹ بخش یک زنجان	۲۱۹ / ۰۵	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود، محدوده ملک دیوار گشتی شده است.	۲۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زنجان، کوی جانبازان، خیابان صدوقی - پلاک ثبتی ۸۴۱۱ / ۵۳۹۹ بخش یک زنجان	۱۸۰	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، نظر به اینکه بر اساس نقشه مصوب مقادیری از پلاک فوق در طرح تعریف خیابان (بالغ بر ۱۷ متر مربع) واقع شده است اما واگذاری حاضر بر اساس میزان مساحت مفید در سند (۸۰ متر مربع) می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. بازدید از ملک قبل از ارائه پیشنهادات الزامی است، هر گونه توافق و اقدام به مطالبه بها، از شهرداری و یا هر ارگان دیگری و توافق با مالکین مجاور بدلیل ساخت‌سازهای غیر مجاز در منطقه بر عهده خریدار بوده و فروروشنده هیچگونه تعهدی در این خصوص نداشته و خریدار با اوصاف حاضر اقدام به شرکت در مزایده و خرید پلاک ثبتی موصوف را دارد.	۱۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زنجان، کوی جانبازان، خیابان صدوقی - پلاک ثبتی ۸۴۱۵ / ۵۳۹۹ بخش یک زنجان	۱۶۰	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، نظر به اینکه بر اساس نقشه مصوب مقادیری از پلاک فوق در طرح تعریف خیابان (بالغ بر ۴۵ متر مربع) واقع شده است اما واگذاری حاضر بر اساس میزان مساحت مفید در سند (۶۰ متر مربع) می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. بازدید از ملک قبل از ارائه پیشنهادات الزامی است، هر گونه توافق و اقدام به مطالبه بها، از شهرداری و یا هر ارگان دیگری و توافق با مالکین مجاور بدلیل ساخت‌سازهای غیر مجاز در منطقه بر عهده خریدار بوده و فروروشنده هیچگونه تعهدی در این خصوص نداشته و خریدار با اوصاف ثبتی موصوف را دارد.	۱۹,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زنجان، کوی جانبازان، خیابان صدوقی - پلاک ثبتی ۸۴۱۸ / ۵۳۹۹ بخش یک زنجان	۱۶۰	-	زمین، مسکونی	ششدانگ، نظر به اینکه بر اساس نقشه مصوب مقادیری از پلاک فوق در طرح تعریف خیابان (بالغ بر ۸۲ متر مربع) واقع شده است اما واگذاری حاضر بر اساس میزان مساحت مفید در سند (۶۰ متر مربع) می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد. بازدید از ملک قبل از ارائه پیشنهادات الزامی است، هر گونه توافق و اقدام به مطالبه بها، از شهرداری و یا هر ارگان دیگری و توافق با مالکین مجاور بدلیل ساخت‌سازهای غیر مجاز در منطقه بر عهده خریدار بوده و فروروشنده هیچگونه تعهدی در این خصوص نداشته و خریدار با اوصاف ثبتی موصوف را دارد.	۱۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان خراسان رضوی						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	مشهد - بلوار هدایت - روبروی پارک بانوان پلاک ثبتی ۵۱۷ فرعی از یک اصلی	۶۰ / ۰۱	۸۷ / ۶۸ متر	مغازه - تجاری	ششدانگ - طبقات همکف و اول دارای ۵۸ / ۱۷ متر مربع تجاری و زیر زمین به مساحت ۰ / ۱۰ متر مربع انباری تجاری و دارای آب و برق می‌باشد.	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مشهد - بلوار آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۳ و ۹۴ - قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از B۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور مغازه شماره ۵	بقدر سهم	حدود ۷۵ / ۱۸ متر	مغازه - تجاری	سر قفلی ملک قبلاً واگذار گردیده فقط حق مالکیت به صورت مشاعی واگذار می‌گردد اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر می‌باشد.	۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	مشهد - بلوار آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۳ و ۹۴ - قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از B۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور مغازه شماره ۶	بقدر سهم	حدود ۸۳ / ۱۸ متر	مغازه - تجاری	سر قفلی ملک قبلاً واگذار گردیده فقط حق مالکیت به صورت مشاعی واگذار می‌گردد اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر می‌باشد.	۱,۸۸۳,۰۰۰,۰۰۰
۴	نیشابور بعد از روستای آرزومند - اراضی چهاربرج پلاک ثبتی ۱ / ۱۸۲۸ / ۶۰۱۸۳ / ۱ اصلی	۱,۵۷۳,۴۳۳ / ۶	۰	زمین - زراعی	ششدانگ - دارای حدود ۶۰ هکتار باغ پیسته به انضمام یک حلقه چاه با شریط ۴۰٪ نقد ۱۰٪ تحویل و الباقی ۴۸ ماهه	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	نیشابور میدان فردوسی جنوبی حاشیه زیرگذر راه آهن پلاک ثبتی ۸۵۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۷ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ / ۴۶	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۳,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	نیشابور میدان فردوسی جنوبی حاشیه زیرگذر راه آهن پلاک ثبتی ۸۵۸ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۷ فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ / ۷۵	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۳,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۷	سبزوار - شهرستان خوشاب (سلطان آباد) خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۲۳ فرعی از ۱۳ اصلی	۲۴۴ / ۸	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	سبزوار - شهرستان خوشاب (سلطان آباد) خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۲۸ فرعی از ۱۳ اصلی	۱۸۹ / ۱۳	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰

۹	سبزوار - شهرستان خوشاب (سلطان آباد) خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۳۷ فرعی از ۱۳ اصلی	۲۱۵ / ۷۶	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	سبزوار - شهرستان خوشاب (سلطان آباد) خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۵۸ فرعی از ۱۳ اصلی	۱۷۹ / ۰۷	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	سبزوار - شهرستان خوشاب (سلطان آباد) خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۶۰ فرعی از ۱۳ اصلی	۱۷۸ / ۹۷	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	سبزوار - شهرستان خوشاب (سلطان آباد) خیابان امام رضا (ع) پلاک ثبتی ۳۶۲ فرعی از ۱۳ اصلی	۱۷۸ / ۸۷	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ	۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	تربت حیدریه - خیابان جنت پلاک ثبتی ۳۳۷۱ فرعی از ۳۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۶ فرعی از اصلی مذکور	۱۶۶ / ۰۵	۰	زمین - مسکونی	ششدانگ دارای پیش نویس پروانه	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان آذربایجان غربی						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان فردوسی - داخل کوچه ۱۰ متری، قطعه ۱۰ تفکیکی، پلاک ثبتی ۱۶۷۶ فرعی از ۱۳۳۶ فرعی از ۹ - اصلی بخش ۵ شهرستان ارومیه	۱۳۳۷ / ۵	-	زمین، فرهنگی، هنری	ششدانگ عرض ۵ و عمق ۵ - قطعه زمین خالی به مساحت ۵/۱۳۳۷ متر مربع که سند مالکیت به نام بنیاد می‌باشد که مطابق حکم دادگاه محترم شعبه سوم عمومی به عنوان معوض از طرف شهرداری به بنیاد واگذار گردیده و بر طبق آن مسکونی به بنیاد گردیده است. همچنین ملک دارای دستور تهیه نقشه شماره ۱۱۰۶۹۸۴ مورخ ۰۷ / ۱۰ / ۱۳۹۹ می‌باشد. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش استان الزامی است.	۲۶۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان شاهین دژ - خیابان سرداران جنوبی، باقیمانده قطعه ۱۸۴، پلاک ثبتی ۶۳۷۳ / ۱۳۰۹ / ۱۵ مرغه	۴۷۴۹ / ۱۶	-	زمین، آموزشی، اداری	ششدانگ عرض ۵ و عمق ۱۵ - ملک به صورت زمین خالی که سند مالکیت به مساحت ۱۶ / ۴۷۴۹ متر مربع به نام بنیاد بوده که با مساحت موجود واگذار و بنیاد هیچگونه مسئولیتی در قبال کسری مساحت ناشی از ادغام در پلاک‌های دیگر و یا مقدار واقع در گذر نخواهد داشت و خریدار می‌تواند آسانسور به این پلاک‌ها، و یا هر گونه مصالحه به مقدار اضافی یا کسری از اشخاص حقیقی و حقوقی به هر طریق ممکن اقدام نماید. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش استان و شهرستان الزامی می‌باشد.	۱۰۵,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان تکاب، روستای قره عمر - پلاک ثبتی ۱۹ / ۴۳ / ۱۵ مرغه	۱۷۳۵۷ / ۷۵	-	زراعی	ششدانگ عرض ۵ و عمق ۱۵ - ملک وضعیت موجود واگذار می‌گردد، لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش استان و دفتر نمایندگی شاهین دژ الزامی می‌باشد.	۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان آذربایجان شرقی و اردبیل						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، کوره باغی، جنب رومن فرشی احمدی لر، از پلاک ثبتی ۸۸۴ بخش ۵ تبریز	۲۳۶ متر مربع از ۱۹۴ / ۷۷ متر مربع	۱۶۰ / ۶۹	مغازه - جهانگردی، اداری و خرده فروشی	ششدانگ عرض ۵ و عمق ۱۶ - متر مربع ۲۳۶ مغازه به همراه با لکن به مساحت ۵۶ / ۹۱ متر مربع و ۶۵ / ۳۱ متر مربع از ۲۳۶ متر مربع عرضه آزاد می‌باشد. هزینه تفکیک بر عهده خریدار می‌باشد. ضمناً فروش به صورت نقد ۱۰٪ زمان تحویل و ۷۰٪ باقیمانده به صورت اقساط ۴۸ ماهه می‌باشد.	۱۶۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس طبقه همکف، مغازه شماره ۱۴، پلاک ثبتی ۳۸ / ۱ / ۴۰	قدر سهم	۲۳ / ۶۶	مغازه - تجاری	ششدانگ عرض ۵ و عمق ۱۶ - دارای بالکن به مساحت ۴۴ / ۱۱ متر مربع، سر قفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرضه و اعیان بفروش می‌رسد.	۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی، پاساژ قدس، طبقه همکف، مغازه شماره ۱۱، پلاک ثبتی ۴۵ / ۱ / ۴۷	قدر سهم	۱۴ / ۲۵	مغازه - تجاری	ششدانگ عرض ۵ و عمق ۱۶ - دارای بالکن به مساحت ۵ / ۳۱ متر مربع، سر قفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرضه و اعیان بفروش می‌رسد.	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارانی، مجتمع تجاری صدرا، طبقه همکف مغازه شماره ۳۳	قدر سهم	۲۴ / ۲۲	مغازه - تجاری	ششدانگ سر قفلی، ششدانگ سر قفلی واگذار می‌شود. ضمناً پرداخت رضایت مالکانه برعهده خریدار می‌باشد.	۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارانی، مجتمع تجاری صدرا، طبقه همکف مغازه شماره ۴۳	قدر سهم	۱۰ / ۴۲	مغازه - تجاری	ششدانگ سر قفلی، ششدانگ سر قفلی واگذار می‌شود. ضمناً پرداخت رضایت مالکانه برعهده خریدار می‌باشد.	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارانی، مجتمع تجاری صدرا، طبقه همکف مغازه شماره ۶۰	قدر سهم	۱۴ / ۱۸	مغازه - تجاری	ششدانگ سر قفلی، ششدانگ سر قفلی واگذار می‌شود. ضمناً پرداخت رضایت مالکانه برعهده خریدار می‌باشد.	۵,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	آذربایجان شرقی، شهرستان مرند، پشت ساختمان سابق شهرداری، محل سینما تاج مرند (شهر قدسه) پلاک ثبتی ۳۸۴۳ - اصلی بخش ۱۵ تبریز	۳۵۱ / ۴۵	۳۵۱ / ۴۵	ساختمان، فرهنگی	ششدانگ، طبقه فوقانی به مساحت ۶۲ / ۵ متر مربع داخل در مزایده نبوده و دارای متصرف و ارزش ریالی آن نیز در تعیین قیمت پایه ملک مندرج در روزنامه حاصبه نشده و توافق و یا حل و فصل آن با مالکشد در تعهد خریدار قرار خواهد گرفت.	۲۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۴۶۴۲ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۲۷۷	۱۰۰	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۹	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۰ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۸۴	۱۰۰	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۱ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۴۹۷	۱۳۵	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۲ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۱۳	۱۳۵	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۹۷۲,۳۰۰,۰۰۰
۱۲	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۳ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۲۸	۱۱۴ / ۷۵	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۸۲۶,۵۰۰,۰۰۰
۱۳	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۴ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۴۲	۱۳۰	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۵ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۴۳	۱۱۰	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۶ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۴۵	۱۱۵	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۷ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۴۸	۱۰۵	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	آذربایجان شرقی، شهرستان میانه، اراضی قوری چای، پلاک ثبتی ۱۳۴۳۸ / ۵ / ۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۵۰	۱۰۳ / ۰۵	-	زمین - مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و بفروش می‌رسد.	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰



آگهی مزایده املاک

استان کرمانشاه و کردستان						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۵	چرداول-روستای باغله	۲۰۰	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-گواهی ثبتی	۱۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	چرداول-روستای باغله	۲۰۰	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-گواهی ثبتی	۱۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	چرداول-روستای باغله	۶۰۰	۰	زمین، گردشگری	شش دانگ-گواهی ثبتی	۵,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	چرداول-روستای زنجیر هسفلی	۰۹ / ۳۳۳	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-سند تکبرگ	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان فارس و بوشهر						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۴۹۹، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۷۲، ۱۶۵۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ثبتی ۱۸۱۶۱۳۳۴۱۹۱۳	۲۰	تجاری ۲۰، ۷۴ متر مربع پارکینگ ۲، ۱۳ متر مربع	مغازه، تجاری	شش دانگ، مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و مسدور سند مفروزی می باشد. ملک دار ای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۴۹۹، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۷۲، ۱۶۵۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ثبتی ۱۸۱۶۱۳۳۴۱۹۱۳	۲۰	تجاری ۲۰، ۷۴ متر مربع پارکینگ ۲، ۱۳ متر مربع	مغازه، تجاری	شش دانگ، مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و مسدور سند مفروزی می باشد. ملک دار ای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه منفی یک به شماره پلاک تجاری ۴۹۹، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۷۲، ۱۶۵۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ثبتی ۱۸۱۶۱۳۳۴۱۹۱۳	۲۰	تجاری ۲۰، ۶۵ متر مربع پارکینگ ۲، ۱۳ متر مربع	مغازه، تجاری	شش دانگ، مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و مسدور سند مفروزی می باشد. ملک دار ای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- خیابان شهید سوکوی-کوچه ۲۰۵ سمت راست، پلاک ثبتی ۱۶۲۴ / ۱۵۲۱	۲۵۰	ندارد	زمین، مسکونی	پنج دانگ مشاع از شش دانگ، ملک دار ای شریک مشاعی و دار ای سند تک برگ مشاعی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. هر گونه توافق با شریک مشاعی و هز بنده های مربوط به افزان و تفکیک به عهده خریدار می باشد. مساحت کل شش دانگ معادل ۳۰۰ متر مربع است که مساحت پنج دانگ سهم بنیاد معادل ۲۵۰ متر مربع می باشد.	۳۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	استان فارس-شیراز-بولوار رودی شهر صدر-بعد از مجتمع خلیج فارس سمت راست، پلاک ثبتی ۶۶۳۲ II	۹۷۸۷ / ۳۲	ندارد	زمین، خارج از محدوده شهر شیراز و در حریم واقع گردیده و فاقد کاربری و طرح گذر بندی مصوب می باشد	شش دانگ، ملک در حریم شهر شیراز و خارج از محدوده شهر شیراز بوده که با وضع موجود واگذار می گردد و رعایت حریم و هر گونه عقب نشینی به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک الزامی است.	۱۸۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان کرمان						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۲	شهرستان کرمانشاه-خیابان بنت الهدی - پاساژ قمر بنی هاشم (بنت الهدی) - اصلی	۵۱۶ / ۷۸	۰۳ / ۱۳۳۰	پاساژ، دارای حق استفاده تجاری	شش دانگ، با وضع موجود واگذار می گردد.	۲۳۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	استان کرمانشاه، شهرستان سنقر، اراضی میانجوی علیا، ۲۰۳۷۰ اصلی	۶۰۲ / ۲۸۴، ۳۰۱۱ / ۴۲۱، ۳۰۱۱ متر مربع	فاقد اعیانی	زمین، زراعی-باغ	یک هکتار دوجهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان، ملک مذکور در تصرف شرکای مشاعی (وراث علی و مسگر دایی) می باشد.	۶۰۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	استان کرمانشاه، شهرستان سنقر، اراضی میانجوی علیا، ۲۰۷۵ اصلی	۱۳۴ / ۳۱۸، ۷۰۸۱ / ۵۱۸، ۷۰۸۱ متر مربع	فاقد اعیانی	زمین، زراعی-باغ	شش سهم مشاع از سی سهم عرصه و اعیان، ملک مذکور در تصرف شرکای مشاعی (وراث علی و مسگر دایی) می باشد.	۱۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان ایلام						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان سیرجان-بلوار فاطمیه غربی-مبلغ جنوب شرقی میدان حاج میرزا سعید سیرجانی- قسمتی از قطعه D.A از اراضی سعید آباد- پلاک ثبتی ۳۱۱۴	۱۶۳۶ / ۲	---	زمین-تجاری	شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲ / ۱۶۳۶ متر مربع (قسمتی از قطعه A.D) فاقد سند مالکیت که قسمتی از آن در تصرف اشخاص و قسمت باقیمانده در اختیار این اداره کل با متر ۱ ذکر شده قابل فروش می باشد. پرداخت سهم سرانه، حق تفکیک و هر گونه بدهی به شهرداری، اخذ سند و غیره بر عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک الزامی است (فروش با وضع موجود)	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان جیرفت-میدان امام خمینی (ره)-خیابان قرنی-نیش قرنی یک پلاک ثبتی ۸۹۷۹ فرعی از ۵۷۴۴ اصلی بخش ۴۵ کرمان	۱۷۹۰ / ۱۵	۴۲۰	زمین محصور-پارکینگ	ملک مذکور دارای سند تک برگ و در اختیار این اداره کل می باشد. فاقد امتیاز آب، برق و تلفن است در قسمت جنوب غربی آن به مساحت حدود ۶۲ متر مربع ساختمان بیست و نه متر مربع و در حدود ۱۰ متر مربع زمین در حدود ملک با هر میزان مساحت از سوی شهرداری بر عهده خریدار می باشد (فروش با وضع موجود)	۱۳۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان رفسنجان-خیابان شهدا، بعد از پاربری کوشش بنیاد بعثت رفسنجان پلاک های ۲ فرعی از ۳۰۹ اصلی و ۳۱۸ اصلی بخش ۹ کرمان	۲۰۵۱	۷۸۵	زمین-پارکینگ	شش دانگ-ملک مذکور دارای دو فقره سند مالکیت که در قالب یک مجموعه واحد به فروش می رسد.	۱۱۶,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	کرمان-بزرگراه یادگار امام خمینی (ره)- یادگار امام ۲ یا (دانش ۴ انتهای شرقی یک) قطعه شماره ۲- پلاک ثبتی ۷۰۴۶ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی بخش ۳ کرمان	۱۹۱ / ۷۰	۰	زمین-مسکونی	شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت تک برگ.	۱۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	کرمان-بزرگراه یادگار امام خمینی (ره)- یادگار امام ۲ یا (دانش ۴ انتهای شرقی یک) قطعه شماره ۲۰۵- پلاک ثبتی ۷۰۴۷ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی بخش ۳ کرمان	۱۷۱ / ۳۶	۰	زمین-مسکونی	شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت تک برگ.	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	کرمان-بزرگراه یادگار امام خمینی (ره)- یادگار امام ۲ یا (دانش ۴ انتهای شرقی یک) قطعه شماره ۴۰۵- پلاک ثبتی ۷۰۴۸ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی بخش ۳ کرمان	۱۷۱ / ۳۷	۰	زمین-مسکونی	شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت تک برگ.	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	کرمان-بزرگراه یادگار امام خمینی (ره)- یادگار امام ۲ یا (دانش ۴ انتهای شرقی یک) قطعه شماره ۵- پلاک ثبتی ۷۰۴۹ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی بخش ۳ کرمان	۱۷۱ / ۳۸	۰	زمین-مسکونی	شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت تک برگ.	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	کرمان-بزرگراه یادگار امام خمینی (ره)- یادگار امام ۲ یا (دانش ۴ انتهای شرقی یک) - قطعه شماره ۶- پلاک ثبتی ۷۰۵۰ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی بخش ۳ کرمان	۱۷۱ / ۳۸	۰	زمین-مسکونی	شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت تک برگ.	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	کرمان-بزرگراه یادگار امام خمینی (ره)- یادگار امام ۲ یا (دانش ۴ انتهای شرقی یک) قطعه شماره ۷- پلاک ثبتی ۷۰۵۱ فرعی از ۲۹۷۶ اصلی بخش ۳ کرمان	۱۷۱ / ۳۹	۰	زمین-مسکونی	شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی دارای سند مالکیت تک برگ.	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان ایلام						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	چرداول-روستای باغله	۱۰۶۷ / ۰۲	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-سند تکبرگ	۶,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	چرداول-روستای باغله	۷۱۱ / ۳۴	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-سند تکبرگ	۴,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	چرداول-روستای باغله	۳۳۶ / ۸۷	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-سند تکبرگ	۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	چرداول-روستای باغله	۳۲۸ / ۷۶	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-سند تکبرگ	۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان سیستان و بلوچستان						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۴۹۹، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۷۲، ۱۶۵۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ثبتی ۱۸۱۶۱۳۳۴۱۹۱۳	۲۰	تجاری ۲۰، ۷۴ متر مربع پارکینگ ۲، ۱۳ متر مربع	مغازه، تجاری	شش دانگ، مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و مسدور سند مفروزی می باشد. ملک دار ای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه مثبت یک به شماره پلاک تجاری ۴۹۹، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۷۲، ۱۶۵۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ثبتی ۱۸۱۶۱۳۳۴۱۹۱۳	۲۰	تجاری ۲۰، ۷۴ متر مربع پارکینگ ۲، ۱۳ متر مربع	مغازه، تجاری	شش دانگ، مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و مسدور سند مفروزی می باشد. ملک دار ای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- قبل از خیابان شهید آقایی- روبروی باغ جنت مجتمع تجاری ایر انبان طبقه منفی یک به شماره پلاک تجاری ۴۹۹، قسمتی از پلاک ثبتی ۴۳۳۷۷۲، ۱۶۵۲ بخش شیراز مفروز و مجزی شده از پلاک های ثبتی ۱۸۱۶۱۳۳۴۱۹۱۳	۲۰	تجاری ۲۰، ۶۵ متر مربع پارکینگ ۲، ۱۳ متر مربع	مغازه، تجاری	شش دانگ، مساحت قطعی و انتقال سند مالکیت منوط به اخذ پایان کار و پس از تنظیم صورت مجلس تفکیکی و مسدور سند مفروزی می باشد. ملک دار ای انباری و پارکینگ اختصاصی بوده که با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است.	۲۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	استان فارس-شیراز-بولوار امیرکبیر- خیابان شهید سوکوی-کوچه ۲۰۵ سمت راست، پلاک ثبتی ۱۶۲۴ / ۱۵۲۱	۲۵۰	ندارد	زمین، مسکونی	پنج دانگ مشاع از شش دانگ، ملک دار ای شریک مشاعی و دار ای سند تک برگ مشاعی می باشد و با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است. هر گونه توافق با شریک مشاعی و هز بنده های مربوط به افزان و تفکیک به عهده خریدار می باشد. مساحت کل شش دانگ معادل ۳۰۰ متر مربع است که مساحت پنج دانگ سهم بنیاد معادل ۲۵۰ متر مربع می باشد.	۳۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	استان فارس-شیراز-بولوار رودی شهر صدر-بعد از مجتمع خلیج فارس سمت راست، پلاک ثبتی ۶۶۳۲ II	۹۷۸۷ / ۳۲	ندارد	زمین، خارج از محدوده شهر شیراز و در حریم واقع گردیده و فاقد کاربری و طرح گذر بندی مصوب می باشد	شش دانگ، ملک در حریم شهر شیراز و خارج از محدوده شهر شیراز بوده که با وضع موجود واگذار می گردد و رعایت حریم و هر گونه عقب نشینی به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک الزامی است.	۱۸۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان یزد						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان زابل- تقاطع خیابان تیمروز شمالی و خیابان امام خمینی (ره) - روبروی دانشگاه فنی و حرفه ای - اراضی حسین آباد - پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دوزابل	۱۳۰۲	ندارد	مسکونی	شش دانگ، ملک در اختیار بنیاد می باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می شود.	۲۳۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان زابل- خیابان امام خمینی (ره) - روبروی دانشگاه فنی و حرفه ای - اراضی حسین آباد - پلاک ثبتی ۶۶۳۱ فرعی از یک اصلی بخش دوزابل	۲۲۴۰	ندارد	مسکونی	شش دانگ، ملک در اختیار بنیاد می باشد بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می شود.	۲۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان یزد						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	یزد-صفاییه-خیابان پیژوهش- مجتمع مسکونی زلد- مجتمع مسکونی زلد (بلوک واحد ۸۰۱) - فاقد پلاک ثبتی	۴۲۵	۴۲۵	آپارتمان، مسکونی	شش دانگ، اخذ سند منوط به پایان کار و تهیه صورت مجلس تفکیکی می باشد-فروش به صورت نقد و اقساط بلند مدت-بازدید از ملک و کسب اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۱۷۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	یزد-صفاییه-خیابان مجدالعلماء- بین کوچه ۵ و ۷- پلاک ثبتی ۶۵۲۶ بخش ۴ یزد	۱۵۱۸	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-دارای سند تک برگ-فروش به صورت نقدی-بازدید از ملک و کسب اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۵۳۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	یزد-صفاییه-خیابان شهید گرمی-فرعی ۳۲ اطلسی-پلاک ثبتی ۶۵۲۶ بخش ۴ یزد	۸۰ / ۴۴۰	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ-دارای سند تک برگ-فروش به صورت نقدی-بازدید از ملک و کسب اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۱۵۴,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	یزد-مبلغ جنوب غربی میدان ابودر- پلاک ثبتی ۵۴۴۵ / ۶۵۲۶ بخش ۴ یزد	۶۹ / ۴۸۲	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ- دارای سند تک برگ- موقعیت تجاری-دارای سوله-فروش به صورت نقدی-بازدید از ملک و کسب اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۳۳۳,۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	یزد-مبلغ جنوب غربی میدان ابودر- پلاک ثبتی ۵۴۴۶ / ۶۵۲۶ بخش ۴ یزد	۵۰ / ۶۴۰	۰	زمین، مسکونی	شش دانگ- دارای سند تک برگ- موقعیت تجاری-دارای سوله-فروش به صورت نقدی-بازدید از ملک و کسب اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۳۹۷,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰

استان قزوین						
ردیف	آدرس، قطعه، پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	سند مالکیت تک برگی شش دانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد و برابر نامه شماره ۱۰۵۳ / ۲ / ۱۴۰۰ مورخ ۲۵ / ۳ / ۱۴۰۰ شهرداری تاکستان ملک دار ای تر اکم و مشمول عقب نشینی بوده و رعایت ضوابط مربوط به زمان ساخت و ساز و اخذ مجوز های لازم از کلیه مراجع ذیصلاح و رعایت عقب نشینی و نیز پرداخت کلیه هزینه های قانونی مترتبه آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفا حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش از کل استان قزوین الزامی می باشد.	۰	۰	مسکونی	سند مالکیت تک برگی شش دانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتبه آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفا حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش از کل استان قزوین الزامی می باشد.	۱۶,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	محمديه- میدان ساعت- ابتدای کوچه ۱۷هـ لاله قطعه دهم تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۹۷۷۵ / ۳۲ / اصلی	۵۲ / ۳۳	۰	مسکونی	سند مالکیت تک برگی شش دانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتبه آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفا حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش از کل استان قزوین الزامی می باشد.	۹۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	محمديه- نیش میدان ساعت بر بلوار جانبازان، قطعه نهم تفکیکی به پلاک ثبتی ۲۹۷۷۴ / ۳۲ / اصلی	۱۹۸	۰	مسکونی، تجاری	سند مالکیت تک برگی شش دانگ پلاک مذکور بنام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتبه آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفا حقوق از شهرداری برعهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از واحد فروش از کل استان قزوین الزامی می باشد.	۳۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰