



آگهی مزایده عمومی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد ملک خود را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (با اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۲/۱۸ لغایت ۱۴۰۰/۲/۲۸ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۵ جهت اخذ اطلاعات و هماهنگی برای بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر مزایده به نشانی: تهران - بزرگراه شهید سلیمانی - نرسیده به بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی - ساختمان شماره ۳ - واحد فروش مراجعه نمایند. شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۶۷۶۱۷۵

آدرس سایت سازمان اموال و املاک Amlak.bonyad.net

- ۱) اخذ پاکت‌های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵ درصد قیمت پایه ملک طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.
- ۲) در تاریخ ۱۴۰۰/۲/۲۸ (روز بازگشایی پاکت) متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۱۰ صبح در محل بازگشایی، در صندوق پاکت قرار دهند.
- ۳) بازگشایی پاکت پیشنهادی در تهران - بزرگراه شهید سلیمانی - نرسیده به بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی - ساختمان شماره ۳ - طبقه همکف در روز سه‌شنبه ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ ساعت ۱۰:۳۰ طبق برنامه زمان‌بندی انجام خواهد شد.
- ۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می‌گردد، الزامی می‌باشد. ضمناً امضا پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.
- ۵) هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به‌عهده طرفین می‌باشد.
- ۶) سازمان در رد و یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
- ۷) اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از ملک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسؤولیتی متوجه سازمان نخواهد بود.
- ۸) یک درصد رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برنده نقداً دریافت می‌گردد.
- ۹) شرایط فروش ملک در جدول زیر ارائه شده است.

آدرس / پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت بنیاد / توضیحات	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت
اسلامشهر - بزرگراه آیت الله سعیدی - ابتدای پل شاطره - ملک شاطره / به پلاک ثبتی ۹۲ فرعی از اصلی (۳۸/۹۲)	۲۱۰۷۳۸ / ۵	حدود ۵۰۰۰	عرصه و اعیان / فاقد کاربری با پهنه سطوح زراعی	شش‌دانگ / شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر و محصور و دارای ساختمان دامداری، سوله، یک حلقه چاه آب فعال، یک حلقه چاه آب نیمه فعال، تعدادی تیر برق، یک پست برق و دارای پروانه دامداری می‌باشد، مساحت براساس سند به متر اژ ۲۱۴۷۳۳ مترمربع می‌باشد که از این مقدار مساحت ۵ / ۳۹۹۴ به عنوان گذر در شرف واگذاری به شهرداری می‌باشد. مساحت وضع موجود قابل واگذاری ۵ / ۲۱۰۷۳۸ مترمربع می‌باشد. (واگذاری با وضع موجود به صورت و کالتی می‌باشد و هرگونه اصلاحی به‌عهده خریدار است و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است)	۸ / ۹۳۶ / ۱۲۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد، ۱۰ درصد تحویل ملک و ۵۰ درصد مابقی طی اقساط ۳ ساله